



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
KLASA: 350-01/19-01/020
URBROJ: 2140-28-04/01-23-81
Sveti Križ Začretje, 22. 11. 2023.

NAČELNIK
OPĆINE SVETI KRIŽ ZAČRETJE

PREDMET: Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje

UVOD

Temeljem čl. 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., i 98/19), te čl. 32. Statuta Općine Sveti Križ Začretje, Općinsko vijeće Općine Sveti Križ Začretje je donijelo Odluku o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje – u daljnjem tekstu Plan, (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 59d/21).

Nositelj izrade Plana je Jedinostveni upravni odjel Općine Sveti Križ Začretje, a izrađivač Plana je Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije.

Odlukom o izradi Plana, navode se slijedeći razlozi za izradu i donošenje istog:

- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju, uključivo s prikazom izgrađenih, neizgrađenih i neuređenih građevinskih područja, i drugim propisima i zakonima koji neposredno utječu na uređenje, korištenje i zaštitu prostora
- transformacija Plana, uključivo s prethodnom obradom, u službenu HTRS96/TM kartografsku projekciju
- usklađenje administrativnih granica i grafičkog dijela Plana s ažuriranim katastarskim podlogama
- provjera i noveliranje prostorne organizacije i pojedinih planskih rješenja infrastrukturnih sustava te površina gospodarske i društvene namjene
- revizija građevinskih područja u skladu sa stvarnim stanjem u prostoru
- analiza i redefiniranje granica građevinskih područja i namjena površina prema dostavljenim zahtjevima
- redefiniranje Odredbi za provođenje

OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Na temelju članka 96. Zakona, nositelj izrade objavio je javnu raspravu o prijedlogu Plana na mrežnoj stranici: <https://mpgi.gov.hr/> (23.1.2023.), u Večernjem listu (25.1.2023.), na mrežnoj stranici općine: Općina Sveti Križ Začretje - Informativni portal Općine; <https://sveti-kriz-zacretje.hr/>; (23.1.2023.), te na oglasnoj ploči u prostorijama općine Sveti Križ Začretje od 23.1.2023.

Prijedlog Plana bio je izložen na javni uvid 30. siječnja 2023. do 13. veljače 2023., u trajanju 14 dana, temeljem čl. 98. Zakona o prostornom uređenju.

Javni uvid obavljen je u prostorijama Općine Sveti Križ Začretje s mogućnošću uvida radnim danom od 8-14 sati.

Za trajanja javne rasprave održano je javno izlaganje 3. veljače 2023. u 16. sati u prostorijama Općine Sveti Križ Začretje.

Rok za davanje odnosno dostavu primjedbi i prijedloga te očitovanja na PPUO Sveti Križ Začretje bio je do 13. veljače 2023. U oglasu kojim je objavljena javna rasprava bila je data jasna uputa (sukladno Zakonu) na koji način se daju primjedbe i prijedlozi.

POPIS SUDIONIKA KOJI SU U ROKU DALI PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE TE OČITOVANJA, TIJEKOM JAVNE RASPRAVE, U TIJEKU JAVNOG IZLAGANJA, U PISANOM OBLIKU TE U KNJIGU PRIMJEDBI

Tijekom izrade plana i javne rasprave, odnosno u roku određenom u objavi o javnoj raspravi, u pisanom obliku nositelj izrade zaprimio je očitovanja (primjedbe, prijedlozi, zahtjevi) u pisanom obliku, temeljem zapisnika s javnog izlaganja, te kroz Knjigu primjedbi.

U skladu s zakonskim odredbama, sve primjedbe (prijedloge, zahtjeve) koje su dali sudionici u roku i na način određen zakonom, obradio je stručni izrađivač u suradnji i suglasnosti s nositeljem izrade Plana.

1. ZAHTJEVI TIJEKOM JAVNE RASPRAVE 15. 9. 2022. – 22. 9. 2022.			
redni broj	osoba/tijelo	zahtjev	obrazloženje
1.	Ivan Čvek, 30.1.2023.	Prenamjena k.č. 578/13, k.o. Začretje, u građevinsko područje	Prihvaća se, gp neizgrađeno
2.	Drvoambalaža, Matko Koprivnjak 30.1.2023.	Prenamjena k.č. 2327/2,2327/4, k.o. Začretje, u izdvojeno građevinsko područje industrijske namjene	Ne prihvaća se , temeljem odluke nositelja izrade, te se predmetne čestice zadržavaju unutar zone mješovite namjene. Zone industrijske namjene moguće je odrediti Urbanističkim planom uređenja, unutar kojeg se nalaze predmetne čestice
3.	Anica Grah, 1.2.2023.	Prenamjena k.č. 326/6 i 327/4, k.o. Donja Pačetina, u građevinsko područje	Prihvaća se k.č. 326/6 kao gp izgrađeno, te dio čestice 327/4
4.	Instalotehna d.o.o. Bedečevčina 31.1.2023.	Prenamjena k.č. 2950/1,2950/2,2950/3, k.o. Donja Pačetina, u građevinsko područje industrijske namjene	Ne prihvaća se , nove zone industrijske namjene odredit će se Urbanističkim planom uređenja, unutar kojeg se nalaze predmetne čestice
5.	Siniša Lasić, 30.1.2023.	Prenamjena k.č. 285/1,285/2, k.o. Začretje u građevinsko područje	Djelomično se prihvaća dio čestice kao gp – izgrađeno, u dijelu pogodnom za gradnju.
6.	Ivan Lovrenčić, 2.2.2023.	Prenamjena k.č. 326/10, k.o. Donja Pačetina, u građevinsko područje	Dio čestice nalazi se u planiranom gp, temeljem nove parcelacije.
7.	Franjo Piljek, 1.2.2023.	Prenamjena k.č. 1186/3, k.o. Mirkovec, u građevinsko područje	Prihvaća se, gp izgrađeno, ucrtano na gp naselja za javnu raspravu.
8.	Anica Šćuric Valjak, 1.2.2023	Prenamjena k.č. 1522/3, k.o. Švaljkovec, u građevinsko područje	Čestica se nalazi u građevinskom području naselja – izgrađeno.
9.	Zoran Veček,	Prenamjena k.č. 1570/2, k.o. Donja Pačetina, u građevinsko područje	Ne prihvaća se , čestica nema dovoljnu širinu za gp, nalazi se na strmom terenu, u naravi vinograd, te je moguća gradnja izvan gp.
10.	B.I. RADOVI d.o.o	Prenamjena k.č.	Prihvaća se.

	6.2.2023.	1788,1789,1790,1791,1792,1794/1,1795/1,1796/1,1797/1,1798/1,1799/1, k.o. Švaljkovec, u građevinsko područje	
11.	Mario Cvetko 2.2.2023.	Prenamjena k.č. 1289/1,1288/1,1288/2, k.o. Pustodol, u građevinsko područje	Ne prihvaća se , čestice se nalaze na strmom terenu, u naravi vinograd, te je moguća gradnja izvan gp,
12.	Jadranka Jug, 6.2.2023.	Prenamjena k.č. 1239/1, k.o. Pustodol, u građevinsko područje	Djelomično se prihvaća dio čestice kao gp izgrađeno
13.	Martina Ivanković (Draganić)	Povećanje površine za gradnju k.č. 326/4, k.o. Donja Pačetina,	Ne prihvaća se , određena je zona gp dovoljna za gradnju te prema ostalim zahtjevima određena je linija građevinskog područja
13.a	Josip Šoštarić	Povećanje površine za gradnju k.č. 326/5, k.o. Donja Pačetina, prema novoj parcelaciji	Prihvaća se dio čestice izjednačen s ostalim česticama određenim kao gp naselja
14.	Silvija Bauer,	Prenamjena k.č. 1212/2,1210/2,1210/3,1210/4,1211/1, k.o. Vrtnjakovec, u građevinsko područje	Djelomično se prihvaća , kao gp - izgrađeno
15.	Stjepan Šoštarić 4.2.2023.	Prenamjena k.č. 326/11, k.o. Donja Pačetina, u građevinsko područje	Prihvaća se, prema novoj parcelaciji, dio čestice
16.	Dragutin Žučko, 3.2.2023.	Prenamjena k.č. 1199, k.o. Vrtnjakovec, u građevinsko područje	Ne prihvaća se , teren je strm i neprikladan za gradnju
17.	Željko Košutić, 6.2.2023.	Prenamjena k.č. 1574/1,1574/2,1574/3,1574/4, k.o. Donja Pačetina, u građevinsko područje	Ne prihvaća se , čestice se nalaze na strmom terenu, u naravi vinograd, te je moguća gradnja izvan gp.
18.	Biserka Merkaš, 6.2.2023.	Prenamjena k.č. 1671/1,1671/2,1668/3,1671/3,1671/4,1668/5,1671/5, k.o. Donja Pačetina, u građevinsko područje	Djelomično se prihvaća , dio čestica uz cestu kao izgrađeno građevinsko područje
19.	Mladen Merkaš 6.2.2023.	Prenamjena k.č. 1105/1,1105/3,1106/1, k.o. Mirkovec, u građevinsko područje	Prihvaća se dio čestica do ceste, kao gp – izgrađeno.
20.	Robert Sirovec, 6.2.2023.	Zahtjev za vraćanje ukinute zone građevinskog područja, za k.č. 216,218/2,217/3, k.o. Začretje	Prihvaća se, građevinsko područje ostaje u važećim granicama obuhvata
21.	Karolina Šimag, Martina Jakuš,	Prenamjena k.č. 83/4, k.o. Začretje, u građevinsko područje	Djelomično se prihvaća , dio čestice uz cestu, uključujući i susjednu česticu kao gp izgrađeno
22.	Instalotehna d.o.o. Bedečevčina 7.2.2023.	Prenamjena k.č. 2950/1,2950/2,2950/3, k.o. Donja Pačetina u industrijsku zonu	Istovjetan zahtjev pod točkom 4.
23.	Mirko Gorički, 7.2.2023.	Prenamjena k.č. 2260/1,2261/1,2262/2, k.o. Začretje, u industrijsko područje	Prihvaća se temeljem ispravke trase planirane željezničke pruge, te se čestice prenamjenjuju u gp – planiranu proizvodnu zonu.

24.	Dlesk Vlado, 7.2.2023.	Prenamjena k.č. 282,283, k.o. Začretje, u građevinsko područje	Prihvaća se dio čestica kao gp - izgrađeno
25.	Josip Grilec, 7.2.2023.	Prenamjena k.č. 564/3, k.o. Začretje, u građevinsko područje	Prihvaća se dio čestice kao gp - izgrađeno
26.	Božidar Horvat, 8.2.2023.	Prenamjena k.č. 1085/3, k.o. Vrtnjakovec, u građevinsko područje	Prihvaća se u gp izgrađeno
27.	Vlasta Smirčić 10.2.2023.	Zahtjev za vraćanjem ukinutih gp za k.č. 1495,1496,1515, k.o. Švaljkovec u gp naselja mješovite namjene Zahtjev za k.č. 1962/3 – uvrštenje u građevinsko zemljište	Prihvaća se za k.č. 1495,1496,1515, k.o. Švaljkovec koje se ne ukidaju, te za k.č. 1962/3 koja se određuje kao gp neizgrađeno P=4357 m ²
28.	Tomislav Bauer 9.2.2023.	Prenamjena k.č. 248/3,248/1,249/6,249/2,248/2,248/4,248/5, k.o. Začretje, u građevinsko područje u svrhu gradnje stambenog objekta i razvoja turizma	Djelomično se prihvaća. Čestica 249/6 nalazi se u gp – neizgrađeno, čestice su unutar planiranog koridora brze ceste Začretje – N.Golubovec, te se određuju 248/1,248/3 i 249/2 u gp – neizgrađeno, a ostale čestice obuhvaćaju šumski dio te se ne prihvaća prenamjena u gp.
29.	Đurđa Lovrenčić 9.2.2023.	Prenamjena k.č. 669/1,666/3, k.o. Donja Pačetina, u građevinsko područje	Djelomično se prihvaća, k.č. 669/1 nalazi se u gp neizgrađeno, a k.č. 666/3 nalazi se izvan gp naselja bez osnovne infrastrukture te se ne određuje kao gp naselja
30.	Stjepan Glumpak 8.2.2023.	Prenamjena k.č. 721, k.o. Mirkovec, u građevinsko područje	Prihvaća se dio čestice kao izgrađeno gp naselja P=1159,9 m ²
31.	Ivan Grozaj, 10.2.2023.	Prenamjena k.č. 1677, k.o. Donja Pačetina, u građevinsko područje	Prihvaća se, gp – izgrađeno, 743 m ²
32.	Josip Grozaj 10.2.2023.	Prenamjena k.č. 1684, k.o. Donja Pačetina, u građevinsko područje	Dio čestice se nalazi u gp naselja prema važećem planu, te se isti dio čestice zadržava u gp naselja
33.	Tovernić d.o.o. 10.2.2023.	Prenamjena k.č. 2843/9, k.o. Začretje, u građevinsko područje – industrijska zona	Ne prihvaća se, čestice se nalaze u zoni mješovite namjene, namjenjene stambenoj gradnji
34.	Dragutin Tovernić 10.2.2023.	Prenamjena k.č. 2843/3,2843/4, k.o. Začretje, iz gp mješovite namjene, u građevinsko područje – industrijska zona	Ne prihvaća se, čestice se nalaze u zoni mješovite namjene, namjenjene stambenoj gradnji
35.	Vladimir Jambrek 9.2.2023.	Prenamjena k.č. 541/6,542/1, k.o. Mirkovec, u građevinsko područje	Djelomično se prihvaća k.č. 541/6 kao planirano gp, 1184 m ²
36.	Ksenija Kuhta 9.2.2023.	Prenamjena k.č. 1796, k.o. Švaljkovec, u građevinsko područje	Prihvaća se.
37.	Kristina Petrovečki 9.2.2023.	Prenamjena k.č. 1588/2, k.o. Mirkovec, u građevinsko područje	Prihvaća se, gp - izgrađeno
38.	Mladen Petrovečki	Prenamjena k.č.	Djelomično se prihvaća, k.č.

	9.2.2023.	1588/1,1589,1421/7,1422/1,1422/2,1422/3,1422/4, k.o. Mirkovec, u građevinsko područje	1588/1, k.č. 1589 u cjelosti kao gp – izgrađeno, ostale čestice ne prihvaćaju se kao građevinsko područje iz razloga nepostojanja osnovne infrastrukture
39.	Tomislav Mlakar 9.2.2023.	Prenamjena k.č. 1798/1,1799/1, k.o. Švaljkovec, u građevinsko područje	Prihvaća se
40.	Franjo Veček ml, Krunoslav Veček, Franjo Veček 10.2.2023.	Zahtjev za izmjenom i dopunom Čl.68. da se udaljenost građevina u gospodarskoj zoni od stambene namjene poveća na 30 m, uz obavezno ozelenjavanje zaštitne udaljenosti	Prihvaća se, izmjenom članka 68.
41.	Juraj Matkun 13.2.2023.	Zahtjev za vraćanjem k.č. 1312/1,1312/2,1315/1,1315/2,1316/2,1314/2,1313/1, k.o. Vrtnjakovec u gp	Prihvaća se
42.	Darko Mišak 13.2.2023.	Zahtjev za mogućnost gradnje otvorenih skladišnih prostora (Čl.18. st.2.)	Skladišni prostori određeni su člankom 13. stavka (3) te člankom 61. stavka (7)
43.	Karlo Dogan 13.2.2023.	Zahtjev za vraćanjem k.č. 943/1, 943/2, 943/3, 943/4, 946/1, 947, 976/5, 975, 976/4, 977, 978/1, 978/2, 994/3, 948, 971, 972, 973, 968/3 i 968/4, k.o. Začretje u gp	Prihvaća se
44.	Marija Roginić, Štefanija Reškar 13.2.2023.	Prigovor na odbijanje da se k.č. 2270/1, k.o. Pustodol, uvrsti u građevinsko područje (zahtjev 50)	Ne prihvaća se. Temeljem uvida u važeći prostorni plan, čestica se nalazi unutar koridora postojeće i planirane željezničke trase te izvan građevinskog područja naselja te se ne može prenamjeniti u građevinsko područje
45.	Jasna Hrestak 13.2.2023.	Zahtjev da se u postojećem industrijskom dijelu – sjeverno od „industrijske ceste“ – spoja D1 i križanja „Kod Nine“ - TEP, DETMERS... onemogućiti daljnja gradnja na postojećem dijelu, te širenje industrijskog dijela. Da se taj dio postupno sa zabranom dogradnje postojećih i gradnje novih industrijskih zgrada prenamjeni u stambeni dio sa mogućom izgradnjom P+1+Pk, kako i prevladava u tom dijelu naselja, te da se izgradnja višekatnica ostavi za središnji dio naselja	Ne prihvaća se, temeljem važećeg plana, zona je određena kao proizvodna, te su uvjeti gradnje određeni Odredbama za provođenje
46.	Ivan Roginić 13.2.2023.	Zahtjev za prenamjenu k.č. 2827/2 k.o. Mirkovec iz poljoprivrednog zemljišta u područje obnovljivih izvora energije (OIE) za potrebe buduće gradnje infastrukture obnovljivih izvora energije	Prihvaća se – zona Oie
47.	Ljubica Kucolo	Zahtjev za prenamjenu k.č. 2827/1 k.o. Mirkovec iz poljoprivrednog	Prihvaća se – zona Oie

	13.2.2023.	zemljišta u područje obnovljivih izvora energije (OIE) za potrebe buduće gradnje infastrukture obnovljivih izvora energije	
48.	Štefanija Turčić 13.2.2023.	Prenamjena k.č. 801/6, k.o. Mirkovec, u gp mješovite namjene	Ne prihvaća se , čestica se nalazi izvan građevnog područja naselja, bez osnovne infrastrukture
49.	Nadica Tenšek 13.2.2023.	Protivljenje zahtjevu za prenamjenu u industrijsku zonu za k.č. 2950/1, 2950/2 i 2950/3 (Lug-smjer Dukovec) – zahtjev 4	Prihvaća se, prema rješenju pod 4.
50.	Ivica Roginić 13.2.2023.	Zahtjev za prenamjenom k.č.br.1449/1, 1442/2, 1450, 1454/2, 1448/2 (dio) i 1447/2 (dio), k.o. Švaljkovec u zonu mješovite namjene	Prihvaća se , sve čestice kao gp izgrađeno, izuzev čestice 1454/2, koja je dijelom uvrštena u gp naselja
51.	Martina Bukovščak 13.2.2023.	Zahtjev za prenamjenom k.č.br.1109/2, k.o. Mirkovec u zonu mješovite namjene	Prihvaća se dio čestice kao građevno područje izgrađeno
52.	Grupa građana, Sv. Križ Začretje 10.2.2023.	Protivljenje izgradnji kontejnerskog naselja za stanovanje <u>stranih</u> radnika, odlaganju otpada. Moguća je izgradnja bilo kakvih objekata koji su primjereni za industrijsku zonu (npr. skladište, i slično, vrtić, starački dom...)	Prihvaća se , Čl. 61. stavak (7) ukida se mogućnost kontejnerske gradnje. Člankom 68. povećava se udaljenost novih građevina u proizvodnoj zoni, u odnosu na ostale namjene
53.	Građani, potpisnici peticije (82)	Protivljenje zahtjeva „Drvoambalaže d.o.o.“ za prenamjenu iz mješovite namjene u proizvodnu	Prihvaća se , temeljem zahtjeva/ odluke nositelja izrade. Predmetna lokacija zadržava se unutar zone mješovite namjene, a moguće promjene namjene odredit će se unutar izrade Urbanističkog plana uređenja.
54.	Željko Šoštarić	Zahtjev za prenamjenom k.č.br.1850/1, 1571, k.o. Donja Pačetina u zonu mješovite namjene	Djelomično se prihvaća , prihvaća se k.č. 1850/1 u gp neizgrađeno, čestica 1571 nalazi se na strmom terenu - vinograd, uz zaštićeno kulturno dobro, te se ne prihvaća prenamjena u gp naselja
55.	AMG Studio d.o.o. Božidar Gorički, direktor	Primjedba na Čl.10. u svezi rezerviranja prostora za stambenu građevinu te iskorištenost čestice	Prihvaća se, ukida se stavak (2)
		Primjedba na Čl.15. u svezi neusklađenosti uvjeta gradnje građevina gospodarske namjene s Čl.64.	Prihvaća se, ukida se stavak (5) čl. 15., te ispravlja Članak 64. u stavku (1) i (2).
		Zahtjev za ograničenjem građevina bučne djelatnosti na 300 m2 GBP, te ne dozvoliti otvoreni tip skladištenja u zoni mješovite namjene	Prihvaća se, izmjena stavka (3) Članka 13.
		Potreban ispravak Čl.15. o klasifikaciji građevina; Ispraviti uvjete gradnje	Prihvaća se, ispravljen Čl. 15. st. (2), te u člancima odredbi u kojima se spominju samostojeće građevine.

gospodarskih građevina unutar GPN (stavak 5.)	Prihvaća se, stavak (5) - ukida se
Primjedba i prijedlog na Čl.17. Stavak. (1) o udaljenosti od međa. St.(4), primjedba o razmaku između građevina, da li se odnosi na različite čestice	Prihvaća se, izmjenjen stavak (1) Čl. 17. Prihvaća se, stavak (4) – dodaje se :“na susjednim česticama“
Primjedbe na Čl.29. : omogućiti nagib krova do 45°, te ukinuti odredbu da sljeme krovšta mora biti paralelno sa slojnicama	Prihvaća se nagib do 45°. Prihvaća se, ukida se stavak (f)
Primjedba na Čl.52. stavak (7): ukinuti odredbu da sljeme krovšta mora biti paralelno sa slojnicama	Prihvaća se, ukida se zadnji dio rečenice „usporedno sa slojnicama terena“.
Zahtjev za uvrštenjem u Čl.61., stavak (1), podstavka e) – postrojenje za proizvodnju staklenog granulata i uporabu staklene ambalaže	Ne prihvaća se , navedeni zahtjev pripada podstavku a) – prerađivački, proizvodni (industrijski) pogoni, sve ostale zahtjeve potrebno je odrediti i obraditi u zahtjevima i dokumentaciji akata o građenju
Primjedba na Čl.64. stavak (1) o udaljenosti građevina unutar zone gospodarskih djelatnosti	Prihvaća se, ukida se podstavak 2.
Zahtjev za izmjenom odredbe Čl.68. stavka (1) o udaljenosti 30m od granice građ. područja naselja, uz izvedbu zaštitnog zelenila	Prihvaća se, izmjena stavka (1) prema zahtjevu te se dodaje potreba ozelenjavanja do međa čestica
Prijedlog za ukidanje trase dalekovoda 35 kV – planirani,	Prihvaća se, ukida se u grafičkom prikazu
Prijedlog o proširenju zaštitne zone A (kulturno dobro) pomakom granice k.č. 2415/3 prema k.č. 2415/6	Ne prihvaća se. Kulturno povijesna cjelina naselja određena je rješenjem i upisom u registar zaštićenih kulturnih dobara (Z-6747), a moguće promjene vrše se u skladu sa Zakonom i drugim propisima u svezi kulturnih dobara.
Prijedlog korekcije trase brze željeznice Zg-Maribor-Beč, alternativno omogućiti gradnju unutar planiranog koridora uz suglasnost HŽ-a.	Prihvaća se ispravicima Čl.79. stavka (7) te Čl. 81.a. (dodani članak poglavlja 6.1.2.) za mogućnost gradnje drugih namjena, unutar planiranih koridora. Korekcija trase se prihvaća, a temeljem prijedloga o korekciji trase izrađivača plana, te suglasnosti HŽ infrastrukture d.o.o, te se predložena trasa ucrtava u grafički dio ovih Izmjena i dopuna plana.
Prijedlog ukidanja planirane	Prihvaća se, površina i oznaka brišu

		zračne luke - pristaništa	se iz kartografskih prikaza građ.područja, a oznaka ostaje u kartografskom prikazu 2.1. Promet, iz razloga usuglašavnja plana s planom višeg reda
		Ukinuti trasu DC kroz Vrankovec na kartografskom prikazu 2.1. Promet	Ne prihvaća se , temeljem zahtjeva Hrvatskih ceste ucrtana je trasa u IV. Izmjenama i dopunama, a ovim izmjenama i dopunama dostavljeno je pozitivno mišljenje o korektno ucrtanoj planiranoj trasi iste. Trasa je također određena Prostornim planom Županije te je u skladu s planom višeg reda. Ovim izmjenama ukida se trasa iz do sada važećeg plana koja prolazi kroz turističku zonu uz potok.
		Prijedlog planirane prometnice te kružnog toka, od Štrucljeva do proizvodne zone na sjeveru	Djelomično se prihvaća , Čl. 81. novim stavkom (23) omogućena je gradnja planiranih prometnica, bez obzira na grafički prikaz, te se isti ne prikazuje obzirom na ograničenje kojim se uvjetuje točan položaj prometnice.
56.	Mario Kovačec 7.2.2023.	Zahtjev istovjetan zahtjevu br. 40 tablice u tekstualnom dijelu plana „Zahtjevi građana, pravnih osoba i nositelja izrade“, za izmjenu odredbi u svrhu moguće gradnje izvan gp naselja za vinogradarsku proizvodnju	Zahtjev je prihvaćen, izmjenom Članka 51. Odredbi za provođenje

2. OČITOVANJA SUDIONIKA JAVNOG IZLAGANJA - ZAPISNIK

	sudionik	primjedba, prijedlog, zahtjev	obrazloženje
2.1.	Božidar Gorički	Istovjetni zahtjevi dostavljeni su u dopisu te obrađeni pod brojem 55, tablice 1.	
2.2.	Mladen Matešić, Bakliža Ivan, Slavko Matešić	Zahtjev se odnosi na protivljenje određivanja proizvodne zone na postojećem građevinskom području „Drvoambalaže“. Istovjetni zahtjev dostavljen je u dopisu te obrađen pod brojem 53, tablice 1.	
2.3.	Dražen Novaković	Zahtjev se odnosi na protivljenje gradnji unutar postojeće zone proizvodne namjene u sklopu pogona „Detmers“. Istovjetni zahtjev dostavljen je u dopisu te obrađen pod brojem 52, tablice 1.	

3. OČITOVANJA TEMELJEM KNJIGE PRIMJEDBI

	osoba, tijelo	primjedba, prijedlog, zahtjev	obrazloženje
3.1.	Marija Gospočić	Zahtjev za povećanjem gp na 2000 m ² , za k.č. 1719/5 (zahtjev 44)	Prihvaća se, planirano gp čestice je 2105 m ²
3.2.	Josip Zubić	Zahtjev za vraćanjem k.č. 1483/2, k.o. Švaljkovec u gp	Prihvaća se
3.3.	Mario	Zahtjev za provjeru mogućnosti	Ne prihvaća se , čestice se nalaze unutar

	Mihovilić	uvrštenja k.č. 2267/1 i 2267/2 u industrijsku zonu	koridora postojeće i planirane željezničke pruge prema PPKZZ i važećem PPUO Sv.Križ Začretje
3.4.	Zoran Mokrovčak	Zahtjev za provjeru mogućnosti uvrštenja k.č. 2268/1 u industrijsku zonu	Ne prihvaća se , čestice se nalaze unutar koridora postojeće i planirane željezničke pruge prema PPKZZ i važećem PPUO Sv.Križ Začretje
3.5.	Krista Lež	Zahtjev za vraćanjem k.č. 1726/6, k.o. Pustodol u gp, u cjelosti	Prihvaća se, briše se se prijedlog ukidanja gp
3.6.	Ivan Roginić	Zahtjev za vraćanjem k.č. 1726/14, k.o. Pustodol u gp, u cjelosti	Prihvaća se, briše se se prijedlog ukidanja gp
3.7.	Efrosinija Biškup	Zahtjev za uvrštenje k.č. 442/1 u gp (zahtjev 69)	Prihvaća se u ravnini određene zone gp neizgrađeno
3.8.	Trgocentar d.o.o.	Zahtjev za vraćanjem k.č. 271, k.o. Začretje u gp, k.č. 766/2 k.o. Mirkovec, prijedlog za k.č. 1080 i 1081 uvrštenje u gp naselja (nedostaje k.o.)	Prihvaća se, briše se prijedlog ukidanja gp, čestice 1080 i 1081 se ne prihvaćaju u gp naselja, nalaze se izvan naselja, velike površine te bez izvoda iz posjedovnog lista

Temeljem Članka 101. Zakona o prostornom uređenju, dostavljena su mišljenja javnopravnih tijela:

4. OČITOVANJA JAVNOPRAVNIH TIJELA (MIŠLJENJA, SUGLASNOSTI)		
datum	tijelo	mišljenje, suglasnost i obrazloženje
8.2.2023.	Hrvatske ceste	– Utvrđuje se da je Prijedlog V. ID PPUO SKZ u skladu s Odlukom o razvrstavanju javnih cesta – Potrebno je ispraviti Članak 3. (1) o nazivlju građevina od važnosti za Državu – ispravljeno
6.2.2023.	Hrvatske šume	– Potrebno je staviti kategoriju šume i šumskog zemljišta za katastarske čestice prema dostavljenom zahtjevu tijekom javne rasprave – ispravljeno – u grafičkom prikazu namjene površina
7.2.2023.	Plinacro d.o.o.	– Potrebno je ispraviti Članak 86. stavak (2), prema dostavljenom zahtjevu tijekom javne rasprave – ispravljeno
30.1.2023	HŽ Infrastruktura	– Dopuna i ispravak temeljem zahtjeva od 19.5.2020. te zahtjeva dostavljenog tijekom javne rasprave - ispravljeno
3.2.2023.	Hakom	– Potvrđeno pozitivno mišljenje o uskladbi s zahtjevima
9.2.2023.	ŽUC KZZ	– Nema primjedbi

ZAHTJEVI DANI IZVAN ROKA

Nakon propisanog roka za davanje zahtjeva, prijedloga i primjedbi, zaprimljeni su zahtjevi prema tablici 5.

5. OČITOVANJA IZVAN ROKA		
podnositelj	zahtjev, mišljenje,	obrazloženje
Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i	a) zahtjev za izuzimanjem kategorija P1 i P2, osobito vrijedno i vrijedno poljoprivredno zemljište b) raspolaganje poljoprivrednim	a) Temeljem važećeg PPUO, nisu određene kategorije P1 i P2, te se ovim izmjenama i dopunama zadržava postojeće vrednovanje poljoprivrednog zemljišta na: (P) – poljoprivredno zemljište osnovne namjene te

tržište 21.2.2023.	zemljištem u vlasništvu Države koje se ne može uvrstiti u građevinsko područje c) obveza Čl.83 stavka (4) o mogućnosti geodetskih dijeljenja i formiranja kč, poljoprivrednog zemljišta izvan gp na kč manje od 1 ha d) Provjera postupka izdavanja akata za građenje unutar građevinskih područja ukinutih prijedlogom ovih Izmjena i dopuna e) Odredbama za provođenje potrebno je ograničiti gradnju na poljoprivrednom zemljištu za građevine koje nisu u funkciji poljoprivredne proizvodnje te infrastrukturne ili druge javne namjene	kategorija bez oznake – ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište, unutar kojih je moguće određivanje građevinskog područja b) Temeljem zahtjeva za uvrštenje u građevinsko područje, ovim Izmjenama i dopunama uvrštene su čestice u privatnom vlasništvu c) Provedbom ovih Izmjena i dopuna, potrebno je provoditi zakonske odredbe d) Mogućnosti gradnje određene su Člankom 119. ovih Izmjena i dopuna. e) Temeljem Zakona o prostornom uređenju te drugim Zakonima i propisima, odredbe za provođenje ovih Izmjena i dopuna uvjetuju moguću izgradnju u skladu s navedenim zakonskim propisima.
„Drvoambalaža-eko d.o.o. „Drvoambalaža“ 17.2.2023.	– Odustajanje od prijašnjeg zahtjeva za prenamjenu čestica u proizvodnu zonu	– Zahtjev je određen odlukom nositelja izrade, te se čestice zadržavaju u zoni mješovite namjene
„Drvoambalaža-eko d.o.o. „Drvoambalaža“ 17.2.2023.	– Zahtjev za povlačenjem zahtjeva od 16.2. 2023. te zadržavanje zahtjeva za prenamjenu u proizvodnu zonu	– Zahtjev je određen odlukom nositelja izrade, te se čestice zadržavaju u zoni mješovite namjene

Tijekom izrade Izvješća o javnoj raspravi, održan je sastanak sa predstavnicima potpisnika iz točke 53. Tablice 1. „Zahtjevi tijekom javne rasprave 15. 9. 2022. – 22. 9. 2022.“, te podnositelja zahtjeva „Drvoambalaža-eko d.o.o.“. Budući se nije postigao dogovor o mogućnosti izmjene namjene površina, Nositelj izrade po upućenom zahtjevu (objavljen u prilogima ovog Izvješća), odlučio je prema navedenom.

Tijekom izrade Izvješća o javnoj raspravi, nositelj izrade uputio je zahtjev (Klasa:350-01/19-01/020; Urbroj:2140-28-03-23-80; od 16.10. 2023.) kojim se mijenjaju dijelovi plana na dijelu građevinskih područja, izmjena trase planirane brze željezničke pruge (temeljem suglasnosti Hrvatskih željeznica). Sukladno zaprimljenim primjedbama građana, suglasni su da se zahtjev Drvoambalaže ne prihvati, te se predmetne čestice zadrže unutar zone mješovite namjene, a mogućnost prenamjene i uređenja dijela naselja odredi izradom Urbanističkog plana uređenja naselja, u granicama određenim važećim Planom te ovim Izmjenama.

Zaprimljeni zahtjev Nositelja izrade, prihvaća se, te se u tekstualnom i grafičkom dijelu Plana mijenjaju predmetni zahtjevi. Izmjene se odnose na izmjenu Odredbi za provođenje, te na kartografske prikaze 1. Namjena površina te prikaze građevinskih područja naselja (4.1 – 4.4.)

OČITOVANJA O NEPRIHVAĆENIM I DJELOMIČNO PRIHVAĆENIM ZAHTJEVIMA TIJEKOM IZRADE PLANA I JAVNE RASPRAVE

Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika za vrijeme javne rasprave, koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni sadržana su u tablici „Zahtjevi tijekom javne rasprave“ ovog Izvješća, te će se kao takva dostaviti istim sudionicima u pismenom obliku u zakonskom roku.

NOSITELJ IZRADE I IZRAĐIVAČ PLANA – DOPUNE, IZMJENE

Tijekom javne rasprave uočeni su nedostatni dijelovi Odredbi za provođenje koji se odnose na zaštićene dijelove krajobraza te se dopunjuju u Članku 91. stavku (1).

Ostale dopune, izmjene Odredbi izvršene su temeljem prihvaćenih zahtjeva te stručnog mišljenja izrađivača plana u suglasnosti s nositeljem izrade istog.

U grafičkom dijelu plana, mijenja se kartografski prikaz 1. Namjena površina, prema prihvaćenim zahtjevima za izmjenu građevinskih područja, te prema zahtjevima javnopravnih tijela (Hrvatske šume) u svezi prikaza šumskih površina.

U grafičkom dijelu plana, dopunjuju se kartografski prikazi 4.1 – 4.4. izostavljenim područjima zaštite krajobraza (ZK) i (V).

U grafičkom dijelu plana mijenjaju se predložena građevinska područja za ukidanje, u građevinska područja – planirano – neuređeno, kao zatečeno stanje. Ukidaju se dijelovi koji su unutar šumskog područja, te na strmim dijelovima terena, nepovoljnih za gradnju.

ZAKLJUČAK

Budući su ovim očitovanjima, primjedbama i zahtjevima sudionika javne rasprave, nositelja izrade, i izrađivača V. ID PPUO Sveti Križ Začretje, nastale promjene koje zahtijevaju ponovnu javnu raspravu, temeljem članka 104., stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (izmjena granica građevinskih područja i promjena namjena površina), potrebno je provođenje postupka ponovne javne rasprave. Elaborat Prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu treba sadržavati tekstualni dio (Odredbe za provođenje) i grafičke dijelove plana koji se odnose na izmjene i dopune temeljem zahtjeva u tijeku javne rasprave.

VODITELJ IZRADE:
Željko Kapelac, dipl.ing.arh.



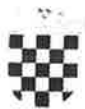

NOSITELJ IZRADE:
Maja Jernejc Piljek, mag.iur.




Prilog:

1. Objava javne rasprave
2. Zapisnik s javne rasprave
3. Popis sudionika javnog izlaganja
4. Knjiga primjedbi
5. Mišljenja javnopravnih tijela i nositelja izrade

Objava javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/19-01/020
URBROJ: 2140-28-03-22-62
Sveti Križ Začretje, 23.01.2023.

Temeljem članka 95. i 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13,65/17,114/18 i 39/19), i članka 44. Statuta Općine Sveti Križ Začretje (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije broj 21/2021) Općinski načelnik Općine Sveti Križ Začretje donosi:

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju prijedloga

V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje, za javnu raspravu i objavi javne rasprave

Članak 1.

Temeljem Nacrta prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje, utvrđujem prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje (u daljnjem tekstu Prijedlog plana) za javnu raspravu i upućujem ga na javnu raspravu.

Članak 2.

Javna rasprava u trajanju **četnaest (14) dana**, održat će se u vremenu od **30.01.2023. do 13.02.2023. godine**.

Članak 3.

Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog plana bit će izložen na javni uvid u prostorijama Općine Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, Sveti Križ Začretje, svakim radnim danom u vremenu od 8,00 do 14,00 sati.

Članak 4.

Javno izlaganje održat će se **03.02.2023.** godine u prostorijama Općine Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, Sveti Križ Začretje, s početkom u **16,00** sati.

Članak 5.

Posebna obavijest o javnoj raspravi dostaviti će se javnopravnim tijelima temeljem članka 97. i članka 101. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 6.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostavljati zaključno do **13.02.2023.** godine neposredno u Općini Sveti Križ Začretje, u Knjigu

primjedbi, putem pošte na adresu Općina Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, Sveti Križ Začretje, te u Zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

Članak 7.

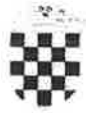
Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku, nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Članak 8.

Javna rasprava objavit će se prema Zakonu, a objava je u nadležnosti Jedinственог управног одјела Опćине Свети Крїж Заčретје.

OPĆINSKI NAČELNIK
Marko Kos. dipl.oec.





REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/19-01/020
URBROJ: 2140-28-04/1-22-63
Sveti Križ Začretje, 23.01.2023.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13., 65/17., 114/18., i 39/19.) te Zaključka Općinskog načelnika, KLASA: 350-01/19-01/020, URBROJ: 2140-28-03-22-62 od 23. siječnja 2023. godine, Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Križ Začretje objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE SVETI KRIŽ ZAČRETJE**

1. Javna rasprava o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje trajati će **četrnaest (14) dana**, započeti će **30.01.2023. do 13.02.2023.**
2. Za vrijeme trajanja javne rasprave, za sve zainteresirane, osiguran je javni uvid u Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje, u prostorijama Općine Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, Sveti Križ Začretje, svakim radnim danom u vremenu od **8,00 do 14,00 sati**, te na mrežnim stranicama Općine.
3. Javno izlaganje o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje održat će se dana **03.02.2023.** s početkom u **16,00** sati u prostorijama Općine Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, Sveti Križ Začretje
4. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana mogu se dostavljati zaključno do **13.02.2023.** godine neposredno u Općinu Sveti Križ Začretje, u Knjigu primjedbi, putem pošte na adresu: Općina Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, Sveti Križ Začretje, te u Zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.
5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, u skladu sa člankom 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13., 65/17., 114/18., i 39/19.):

Sudionici sudjeluju na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje,
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

6. Pozivaju se svi zainteresirani na sudjelovanje u javnoj raspravi na način uređen ovom objavom.

PROČELNICA
Maja Jergović Piljek, mag.iur.



uništava postrojenje za izradu nuklearnog oružja jedne neprijateljske zemlje, što je u skladu s trenutkom kada jedna nuklearna sila cijelom svijetu prijeti ratnom eskalacijom. Tehnički savršeni, uzbuđuju ali i vrlo laganost. Zanimljivo je i što izolegava biti politički nekorektan pa uopće ne znamo koju to nuklearnu silu Tom Cruise i ekipa napadaju (je li to Iran ili možda Rusija?).

Besmisleni remake

Ne treba nikada opisati ni Stevena Spielberga, stari lisac pokazao je moćnu kombinaciju autorstva i iskustva, svoju autobiografsku priču koja zapravo i nema nekih velikih skokova prikazao je beskrajno uzbuđljivo, dramaturški tečno, i čini se bez pretjerivanja. Kod Spielberga je standardno da glumci ne odskakuju previše, sve je u funkciji filma, poput nogometne momčadi bez zvijezda koja sve svoje protivnike maše momčadskim duhom. No ipak, Michelle Williams se svojom beskrajom karizmom ugurala među najbolje glumice.

Najzanimljivija je situacija s filmom "Trokut tuge", dominirano švedskim, koji je mogao lako upasti i u nominaciju za najbolji strani film (u filmu se inače koristi sedam jezika). No upao je u glavnu kategoriju, a čak je i Ruben Östlund nominiran za režiju. Ova sarkastična komedija izruguje se modernom zapadnjačkom životu što je poprilično u skladu s intencijom Zapada da sam propitkuje svoje vrijednosti, ali Östlund je to učinio na europski način, služeći se neobičnim dramaturškim vratolonicama (kao kada odjednom svi završe na pustom otoku). U filmu je briljirao Osječjanin Zlatko Burčić koji je osvojio europski Oscar, no za američki nije bio u igri.

O filmu "Women Talking" kod nas se još malo zna, no sigurno će imati senzibilitet zbog aktualne teme - optuza žena u jednoj bolivijskoj zajednici svojim muževima koji ih drže neobrazovanima i poput roblja siluju kad im se pružuje. No može li "Elvis" pomrsiti račune svim tim favoritima? Teško, iako je Austin Butler zbog pomaknute interpretacije kralja rocka svakako favorit za glavnu mušku ulogu. Tako je osvojio osam nominacija, nekako se čini da je zakasnio u ovom novom valu glazbenih biografa (nakon Freddiea Mercuryja, Eltona Johna, Arethe Franklin...) te da se, bez obzira na Elvisovu karizmu, nije uspio probiti ni do srca gledatelja, a ni kritičara.

Još jedan film s dosta nominacija je bez izgleda za glavni Oscar - "Na zapadu ništa novo", pomalo besmislena prerada filma koji je 1930. osvojio Oscar za najbolji film. Snimljen gotovo sto godina kasnije, taj adaptirani klasik njemačkog pisca Ericha Maria Remarquea nije unio ni zrno svježine ili osobnosti, a čak ni fotografija nije uspjela nadmašiti onu iz tridesetih prošlog stoljeća.

Drukčiji Elvis Presley

I na kraju "Avatar: Put vode". Filmu Jamesa Camerona ne može se ništa zamjeriti u zabavlačkom smislu. Divna ekološka animirana bajka prepuna emocija nikoga ne ostavlja ravnodušnim, film od više od tri sata

proleti poput aviona dok ga gledate u kinu. No nakon dan-dva ne ostavlja dubok dojam i James Cameron je u sljedećim nastavcima morati više pažnje posvetiti porukama, dijalozima i samim karakteristikama, koji su zapravo vrlo površni, predvidivi, pa je i sama struktura filma pravolinijska.

Za najboljega glumca, dakle, najbolje kotira Austin Butler za ulogu Elvise Presleya, a ozbiljne se šanse daju i Colinu Farrellu za ulogu prigrlupog irskog seljaka u sjajnom filmu "The Banshees of Inisherin". No bilo bi sjajno kad bi im računao pomrsio Paul Mesca za ulogu oca u filmu "Poslije sunca", melankoličnom epu koji slavi ljubav i očeri i njihovu vječnu povezanost uz pomoć videokamere.

Favoritkinja za glavnu žensku ulogu zasad je Cate Blanchet za ulogu u filmu "Tár", a za vrat joj pušu i dvije Michelle - Williams ("Fabelmanovi") i Yeoh ("Svi u isto vrijeme"). Pomalo neočekivano u ovom se krugu nije našla Viola Davis za snažnu ulogu žene ratnice u filmu "Žena kralj", ali se tu našla Ana de Armas za ulogu Marilyn Monroe u filmu "Blonde", koji je prije nekoliko dana zaradio čak osam nominacija za Zlatne maline.

Za najboljega glumca, dakle, najbolje kotira Austin Butler za ulogu Elvise Presleya, a ozbiljne se šanse daju i Colinu Farrellu za ulogu prigrlupog irskog seljaka u sjajnom filmu "The Banshees of Inisherin".

Kod jedne od najuzbudljivijih kategorija - one za najbolji film s neengleskoga govornog područja - čini se da nema dvojbe. Bilo bi čudo da film "Na zapadu ništa novo" s čak devet nominacija ne pobijedi. Iako, to će biti jedan od najlošijih filmova pobjednika u ovoj kategoriji u ovom stoljeću. Akademija će, dodijeli li tom filmu kipić, poslati poruku da je isplativije raditi remake oscarovskih laureata nego snimati originalne filmove. A ovdje su, uz tog njemačkog favorita, nominirana četiri iznimna filma: argentinski "Argentina, 1985.", belgijski "Close", poljski "EO" i iznadprosječni irski film "Tiha djevojka". Bilo bi filmskije i bolje da pobijedi jedan od preostala četiri, iako su za to vrlo mali izgledi. Da se u ovu kategoriju uguralo "Trokut tuge", onda bi to bila vrlo neizvjesna bitka, jer oba filma vjerojatno imaju ozbiljne bazene glasača. Ovakvo, čini se da će Nijemci kući pjevajući.

Na kraju, jednu specifičnost ipak treba vezati uz ovogodišnje nominacije: nikada kao ovogodine nije isplivao jedan ili dva favorita oko kojih će se lomiti koplja. Šest-sedam filmova imaju ozbiljne šanse osvojiti glavni Oscar, a vrlo je neizvjesna bitka i za najboljeg redatelja. No, jedno je sigurno: dosta filmova s mnogo nominacija ostat će bez ijednog kipića.

Ministrica odlučila

Umjetnički ravnatelj Osorskih večeri bit će Marin Kaporelo

Ministrica kulture i medija Nisa Obuljević Koržinek imenovala je Marinu Kaporelo novim umjetničkim ravnateljem nacionalnog festivala Osorske glazbene večeri.

Kako se navodi u priopćenju Ministarstva kulture i medija, Marin Kaporelo uspješno je vođio Hrvatsku glazbenu mladež u Splitu, a posljednje dvije godine bio je na čelu Hrvatskog doma u Splitu, od kojeg je u kratko vrijeme uspio stvoriti dinamičan koncertni prostor i dovesti velika hrvatska i europska imena klasične glazbe.

"Zajedno sa svojim suradnicima ostvario je bogat i raznovrstan program, dvoranu tehnički opremio na visokoj razini i afirmirao je kao jednu od vodećih koncertnih dvorana u Hrvatskoj. Njegov rad prepoznala je publika i šira glazbena javnost, čime je zaslužilo i potporu krovnih glazbenih udruga i najistaknutijih hrvatskih glazbenika. Stoga očekujemo da će Marin Kaporelo kao novi umjetnički ravnatelj Osorskih glazbenih večeri donijeti svježiju energiju i osmisлити zanimljiv glazbeni program", piše u priopćenju.

Zanimljivo je da imenovanje Kaporela na čelo Osorskih večeri dolazi nakon velikog prijedloga dijela hrvatskih glazbenika da se Kaporela zaduži na čelu Hrvatskog doma u Splitu, protiv čega je bila lokalna vlast. Na upražnjeno mjesto ovih je dana izabrana pianistica Vanesa Kleva, direktorica Piano Loop festivala i profesorica u Glazbenoj školi Josipa Hatzeza. Osorske glazbene večeri utemeljio je 1976. Danijel Marušić kao nacionalni festival, od kada pridonose poticanju i promidžbi hrvatskog glazbenog stvaralaštva u interpretaciji domaćih i inozemnih ansambala i solista. (mz)



Tradicijski kostim

Dalmatinski veštit novo je zaštićeno kulturno dobro

Umijeće izrade i kultura odjevanja dalmatinskog veštita novo je zaštićeno nematerijalno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH. Riječ je o tradicijskoj odjeći - svečanom muškom odijelu s crvenom kapom koja je krajem 19. stoljeća

poprimila političko značenje, a nosili su je domoljubi koji su se zalagali za povezivanje Dalmacije s ostalim dijelovima Hrvatske. U tom osnovnom obliku zadržala se do Drugoga svjetskog rata, nakon čega se koristila kao folklorni kostim. (mz)

**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

KLASA: 350-01/19-01/020
URBROJ: 2140-28-04/1-22-63
Sveti Križ Začretje, 23.01.2023.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13., 65/17., 114/18., i 39/19.) te Zaključka Općinskog načelnika, KLASA: 350-01/19-01/020, URBROJ: 2140-28-03-22-62 od 23. siječnja 2023. godine, Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Križ Začretje objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE SVETI KRIŽ ZAČRETJE**

1. Javna rasprava o Prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje trajati će četrnaest (14) dana, započeti će 30.01.2023. do 13.02.2023.
 2. Za vrijeme trajanja javne rasprave, za sve zainteresirane, osiguran je javni uvid u Prijedlog V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje, u prostorijama Općine Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, Sveti Križ Začretje, svakim radnim danom u vremenu od 8.00 do 14.00 sati, te na mrežnim stranicama Općine.
 3. Javno izlaganje o Prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje održat će se dana 02.02.2023. s početkom u 16.00 sati u prostorijama Općine Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, Sveti Križ Začretje.
 4. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog V. izmjena i dopuna Prostornog plana mogu se dostavljati zaključno do 13.02.2023. godine neposredno u Općinu Sveti Križ Začretje, u Knjigu primjedbi, putem pošte na adresu: Općina Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, Sveti Križ Začretje, te u Zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.
 5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, u skladu sa člankom 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13., 65/17., 114/18., i 39/19.): Sudionici sudjeluju na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
 Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
- Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.
- U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.
- Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.
6. Pozivaju se svi zainteresirani na sudjelovanje u javnoj raspravi na način uređen ovom objavom.

PROČELNICA
Maja Jerneić Piljek, mag.iur.



Informacije o javnim raspravama

24.01.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Donji Kraljevec (ciljane izmjene i dopune)

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.1.2022.D.Kraljevec.pdf)

24.01.2023. | pdf (152kb)

23.01.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.1.2023.Sv.Kriz.Zacretje.pdf)

23.01.2023. | pdf (105kb)

20.01.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu X. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.1.2023.Kutina.GUP.pdf)

20.01.2023. | pdf (120kb)

20.01.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.1.2023.Kutina.DPU.pdf)

20.01.2023. | pdf (120kb)

19.01.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Oroslavja

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.1.2022.Oroslavje.pdf)

19.01.2023. | pdf (510kb)

19.01.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna (VI) Generalnog urbanističkog plana Grada Knina

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.1.2023.Knin.pdf)

19.01.2023. | pdf (122kb)

Prijedlog Izmjena i dopuna (VI) Generalnog urbanističkog plana Grada Knina

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.1.2023.Knin.GUP.pdf)

19.01.2023. | pdf (75946kb)

18.01.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Janjina

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.1.2023.Janjina.pdf)

18.01.2023. | pdf (290kb)

16.01.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja turističke zone Dalmacija s lukom nautičkog turizma, Općina Dugi Rat

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//16.1.2023.Dugi.Rat.pdf)

16.01.2023. | pdf (157kb)

16.01.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja pretežito stambene zone „Posrednji put“, Grad Križevci

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//16.1.2023.Krizevci.pdf)

16.01.2023. | pdf (214kb)

16.01.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Kosov breg“, Grad Križevci

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//16.1.2023.Krizevci.KosovBreg.pdf)

16.01.2023. | pdf (213kb)

Javna rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje

Novosti · 23 siječnja, 2023 u 10:18 am

Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Križ Začretje objavljuje Javnu raspravu o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje koja će trajati četrnaest (14) dana, započeti će 30.01.2023. do 13.02.2023. Za vrijeme trajanja javne rasprave, za sve zainteresirane, osiguran je javni uvid u Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje, u prostorijama Općine Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, Sveti Križ Začretje, svakim radnim danom u vremenu od 8,00 do 14,00 sati, te na mrežnim stranicama Općine. Javno izlaganje o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje održat će se dana 03.02.2023. s početkom u 16,00 sati u prostorijama Općine Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, Sveti Križ Začretje.

Objavu javne rasprave u cijelosti možete preuzeti [OVDE](#)

Zapisnik s javnog izlaganja



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/19-01/020
URBROJ: 2140-28-04/2-23-70
Sveti Križ Začretje, 03.02.2023.

ZAPISNIK

Sastavljen na Javnom izlaganju o *Prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje* koje je održano 03.veljače 2023. godine u 16.00 satu u potkrovlju Općine Sveti Križ Začretje.

Na Javnom izlaganju bili su pristupni:

ISPRED ZAVODA ZA PROSTRORNO UREĐENJE
KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

1. Željko Kapelac, Viši stručni savjetnik za prostorno uređenje
2. Valentina Vrabec, Stručna suradnica za informacijski sustav prostornog uređenja
3. Franjo Županić, Stručni suradnik za infrastrukturne sustave

ISPRED OPĆINE SVETI KRIŽ ZAČRETJE

1. Marko Kos, općinski načelnik
2. Maja Jerneić Piljek, pročelnica Jedinistvenog upravnog odjela
3. Lidija Lisjak, zapisničar

GRAĐANI:

R.BR.	IME I PREZIME	ADRESA
1.	Mirko Pem	
2.	Dragica Krznar	
3.	Nenad Krznar	
4.	Damir Bezek	
5.	Juraj Matkun	
6.	Zlatko Sinković	
7.	Ivan Draganić	
8.	Dražen Novaković	
9.	Ivan Jeršek	
10.	Stjepan Barić	
11.	Mladen Matešić	
12.	Ivica Bakliža	
13.	Žarko Fruk	
14.	Slavko Matešić	
15.	Miomir Mraz	
16.	Antun Horvat	
17.	Nada Martinjak	
18.	Josip Sente	
19.	Stjepan Kvež	
20.	Branko Dragčević	
21.	Božidar Gorički	

Načelnik Marko Kos pozdravlja sve prisutne. Navodi da se javno izlaganje snima i o istom će se sastaviti zapisnik. Dalje navodi da trenutni Plan datira iz 2010/2011 godine nakon čega su vršene samo njegove ciljne izmjene i dopune. Ističe da je u postupku zaprimljeno oko stotinjak zahtjev te je tijekom prošlog tjedna u prostorijama općine izložen kartografski prikaz predloženih izmjena i dopuna Plana. Javna rasprava tijekom koje se mogu dati pisane primjedbe traje do 13. veljače 2023. godine.

Željko Kapelac, također pozdravlja prisutne. Putem prezentacije upoznaje pristupne s predloženim izmjenama i dopunama Prostornog plana, a koje su definirane Odlukom o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje.

Razlozi za pokretanje izrade Izmjene i dopune Plana jesu provedba slijedećih potreba:

1. usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. i 65/17.), uključivo s prikazom izgrađenih, neizgrađenih i neuređenih građevinskih područja, i drugim propisima i zakonima koji neposredno utječu na uređenje, korištenje i zaštitu prostora
2. transformacija Plana, uključivo s prethodnom obradom, u službenu HTRS96/TM kartografsku projekciju te izrada Plana u skladu s člankom 12. Uredbe o informacijskom sustavu prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 115/15).
3. usklađenje administrativnih granica i grafičkog dijela Plana s podacima Državne geodetske uprave i ažuriranim katastarskim podlogama
4. provjera i noveliranje prostorne organizacije i pojedinih planskih rješenja infrastrukturnih sustava te površina gospodarske i društvene namjene
5. revizija građevinskih područja u skladu sa stvarnim stanjem u prostoru te vezano na provedbu Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12., 143/13. i 65/17.)
6. analiza i redefiniranja granica građevinskih područja i namjena površina prema dostavljenim pojedinačnim zahtjevima korisnika prostora (građana, pravnih osoba...)
7. redefiniranje Odredbi za provođenje

Navodi da je u postupku zaprimljeno 17 zahtjeva javnopravnih tijela koji su uvršteni u izmjene i dopune Plana te 80 zahtjeva građana, nositelja izrade i pravnih osoba. Usklađena je cestovna i energetska infrastruktura, označene su zaštitne zone kulturnih dobara, ucrtane su zone klizišta, zone obnovljivih izvora energije te je određena zona postojećeg i planiranog građevinskog područja.

Daje primjer ukidanja građevinskog područja u naselju Komor Začretni.

Ukoliko će biti potrebna još jedna javna rasprava može se naglasiti da se tijekom iste zahtjevi više ne zaprimaju.

Ukoliko ima još tko zahtjev za prenamjenu moli da se isti daju u pisanom obliku.

Općinski načelnik navodi da kada se analiziraju zahtjevi koje su u postupku izmjene dali građani da ih se 99% odnosi na prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u građevinsko što je logično jer isti i na neki način žele povećati vrijednost svojih zemljišta te se također pojavio jedan novi faktor putem fondova moguće je osigurati sredstva za izgradnju elektrana kao i objekata za turističku namjenu.

Željko Kapelac navodi da je došlo do novog trenda korištenja postojećih klijeti i gradnju vikend kuća za iznajmljivanje međutim moguća je ta gradnja i izvan građevinskog područja.

Općinski načelnik navodi da je putem ovih izmjena dana mogućnost građanima da ozakone svoje postojeće objekte te da ih mogu registrirati u pojedinu svrhu. Dalje moli da sve koji se jave za riječ da je jasno predstavte kako bi se moglo unijeti u zapisnik. Ističe da još ima puno prostora za rad, ali i da se građani moraju uključiti jer bez njih ova javna rasprava nema smisla.

Božidar Gorički navodi da je on 10-15 godina radio u Zavodu za prostorno uređenje te da je također osamdesetih godina napravio prvi plan općine koji je bio funkcionalan. Dalje ističe da prema njegovom mišljenju da bi se pojedina sredina mogla razvijati osnovni uvjet je imati Prostorni plan koji to omogućava. To što je prvotnim planom industrijska zona planirana na odgovarajućem mjestu to je omogućilo našoj općini razvoj. Navodi da je uvijek bio pristalica da industrijska i građevinska područja budu takva da omogućuju razvoj kako privrede tako selskog turizma i niza drugih djelatnosti.

Dalje daje sljedeće primjedbe:

INFRASTRUKTURA

Pruga-trasa koja je definirana 1984. godine i koja je prije dvadeset pet godina u potpunosti odbačena. To je trasa koja ne postoji ni u jednom službenom dokumentu nadležnih tijela. U HŽ-u o toj trasi nemaju saznanja. Građevinske dozvole se izdaju u pojasu trase uz dobivanje posebnih uvjeta od HŽ-a. Ističe da predmetna trasa na ucertani način predstavlja štetu za naše građane, zna da je ona u Prostornom planu Krapinsko-zagorske županije i da planovi moraju biti usklađeni, kada nisu, primjenjuje se plan višeg reda, ali ako je nešto izgubilo logiku onda se mora maknuti. Isto tako zna da se ne može istovremeno maknuti iz oba plana ali neka se onda sada makne iz općinskog.

Željko Kapelac odgovara da plan nižeg reda, u ovom slučaju Općine Sveti Križ Začretje, mora biti u skladu s planom višeg reda ili ti Krapinsko-zagorske županije.

Božidar Gorički navodi da plan nižeg reda ne mora biti u potpunosti s planom višeg reda.

Željko Kapelec odgovara da mora, on ne može potpisati plan ukoliko nije u skladu s planom višeg reda.

Božidar Gorički apelira da se onda u provedbenim odredbama Plana napiše da je gradnja u tom dijelu dozvoljena uz posebne uvjete nadležnih tijela. Oštećeni su vlasnici građevinskih parcela.

Željko Kapelec navodi da u tom dijelu ni nema građevinskih područja.

Božidar Gorički navodi da ima to je industrijska zona kroz koju prolazi ucertani koridor pruge koja neće postojati.

Općinski načelnik odgovara da su se u postupku izmjena plana tražile smjernice od svih javnopravnih tijela tako i Hrvatskih željeznica koje su se morale izjasniti po pitanju koridora. Koridor većim dijelom prolazi kroz neizgrađeno polje, južni dio općine te presijeca dio zone ispod postrojenja tvrtke Petrol i u tom dijelu oštećuje jedan njezini dio tj. malo je manja izgrađenosti nego što bi trebala biti budući da HŽ u posebnim uvjetima definira određenu udaljenost od koridora.

Božidar Gorički navodi da ukoliko se uzme u obzir ta apsurdna teorija da se mora nacrtati nešto što ne postoji, onda je njegov prijedlog da se u odredbe za provođenje doda članak da je unutar koridora moguća gradnja uz suglasnost Hrvatskih željeznica. Ponovno napominje da se ucertanom trasom čini ogromna šteta građanima.

Željko Kapelac odgovara da se unutar svih koridora može graditi uz suglasnost nadležnih tijela.

ZRAČNA LUKA

Božidar Gorički dalje navodi da oznaka zračne luke nema nikakvog smisla neka se ista makne iz Plana jer su njome također oštećeni građani.

DALEKOVODI

Božidar Gorički navodi da je ucertan koridor dalekovoda koji prolazi 100 m ispod Ambulante Sveti Križ Začretje, a isti ne postoji već deset godina. Dalekovod prolazi kroz parcele stotine ljudi koji moraju plaćati da bi dobili posebne uvjete od HEP-a.

Željko Kapelac odgovara da će se provjeriti.

CESTE

Božidar Gorički navodi da što se tiče ucertane trase spojne ceste Varaždin-Ivanec-Krapina da mu nije jasno da netko tko radi državni plan može nacrtati tako nešto. Plan nadvožnjaka i vijadukta je van svake pameti, a trasa ceste ruši barem pedeset stambenih objekata. To je koridor koji ljudima onemogućava gradnju, a između ostalog trasa nije u skladu sa županijskim planom jer je u istom ni nema. Ukoliko tim područjem ide nova cesta prema Varaždinu neka ide tik uz potok Šemnicu gdje uz desni tok nema ni jedne kuće. Apelira da se makne nešto što nije moguće.

GRAĐEVINSKA I INDUSTRIJSKA PODRUČJA

Božidar Gorički navodi da što se tiče industrijske zone da ista nije predviđena prijašnjim planom ne bi je ni bilo, a sukladno čemu je Plan kao takav omogućio razvoj i isti je imao svrhu, definiranje zone nije bila pogreška i sada kada se pogleda dvadeset godina unaprijed prostor Zone je dobro popunjen i ukoliko jedna planirana investicija uspije u južnom dijelu ona će biti gotovo u potpunosti popunjena. Prema njegovom mišljenju sva industrija i proizvodnja bi trebala biti u industrijskoj zoni, te bi kroz provedbene odredbe trebalo definirati da u mješovitoj zoni nije moguća izgradnja proizvodnih pogona većih od 200 m². Također ističe da je protiv smanjenja građevinskih zona budući da se površina domaćinstva naše općine ne mogu usporediti s Dalmacijom i Slavonijom. Ukidanje građevinskih zona nikome ne bi nikome donijelo koristi, građani za svoje parcele imaju planove. Nije baš siguran da svi članci Zakona o gradnji diktiraju da se građevinska područja moraju smanjiti. Apelira da se ne smanjuju građevinska područja.

Željko Kapelac odgovora da se građevinske parcele formiraju sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Božidar Gorički ističe da se smanjuje područje izgrađenosti obiteljske kuće.

Željko Kapelac navodi da se radi o postotku izgrađenosti.

Božidar Gorički navodi da ni u jednom prostornom planu čiji je bio izrađivač nije smanjivao ni ukidao građevinsko područje i svi su dobili sve potrebne suglasnosti.

Općinski načelnik navodi da je ovo prijedlog Zavoda koji će se usklađivati. Vezano uz smanjenje građevinskih zona da se u pojavile neke nove situacije poput gradnje na kliznim plohama i iste se kako takve moraju maknuti iz plana kako građevna područja jer nažalost na njima više nije moguće graditi. O postupku izmjene plana informira se javnost kako bi se ista uključila, a sve u cilju da se plan napravi u skladu sa stvarnim potrebama naših građana i za dobrobit budućnost našeg mjesta.

Daljnja pitanja i prijedlozi prisutnih

Kvež Stjepan postavlja pitanje kako je riješen njegov zahtjev vezan uz prenamjenu čestica u građevinskog područje naselja.

Općinski načelnik daje gosp. Kvežu informaciju vezano uz njegov zahtjev.

Željko Kapelac upoznaje gosp. Kvežu sa statusom njegovih čestica putem kartografskog prikaza.

Mladen Matešić postavlja pitanje kako se područje naselja u ulici P. Đurkina na kojem je izgrađena tvrtka Drvoambalaža moglo predvidjeti za stavljanje u industrijsku zonu, a na tom području su sve obiteljske kuće jer se radi o stambenoj zoni. Bilo bi logičnije da se tvrtka preseli u industrijsku zonu.

Željko Kapelac odgovara da se tu radi o zatečenom stanju te je za predmetno zaprimljen zahtjev.

Mladen Matešić postavlja pitanje da li objekt legaliziran te zašto je to proglašeno industrijskom zonom jer objekt kao takav može i dalje poslovati u tom dijelu naselja.

Željko Kapelac navodi da koliko on zna da je objekt legaliziran te da industrijska zona također nalazi u naselju Ciglenica Zagorska te Brezova.

Mladen Matešić ukoliko se dozvoli industrijska zona tu se u budućnosti može graditi što god želi.

Željko Kapelec odgovara da se to može riješiti na načina da se propišu posebni uvjeti za tu zonu (tipa visina, udaljenost od mreže, ozelenjivanje).

Mladen Matešić postavlja pitanje čiji je interes da se u dijelu naselja gdje je samo stambena namjena označi jedna „kocka“ industrijske namjene.

Bakliža Ivica postavlja pitanje da li ta industrijska zona ima potrebnu infrastrukturu u vidu adekvatne pristupne ceste.

Općinski načelnik odgovara da je tvrtka Drvoambalaža koja već duži niz godina obavlja svoju djelatnost na području naše općine uputila zahtjev da se područje na kojem je tvrtka izgrađena stavi u industrijsku zonu. S podnositeljem su vršeni razgovori te je isto tako vidljivo da postojeća cestovna infrastruktura nije primjerena za takav vid poslovanja. Ističe da pojedinačni interes nije iznad javnog i da zahtjev nije zaprimljen i javna rasprava je organizirana upravo iz razloga da se daju primjedbe da bi se o zahtjevu moglo adekvatno odlučiti. Dalje navodi da je potrebno detaljno analizirati da li da se propišu posebni uvjeti za pojedine zone. S namjerama podnositelja nije upoznat, zahtjev je upućen u smislu stambeno proizvodne djelatnosti, a upoznat je da je vlasnicima bitno da se zahtjev uvaži radi prijave na EU fondove čiji uvjeti su da tvrtka bude u industrijskoj zoni.

Mladen Matešić navodi da će stanovnici ulice P. Đurkina uputiti pisane primjedbe vezane uz iznijeto.

Općinski načelnik navodi da neka se primjedbe upute u zakonskom roku da se iste mogu razmotriti i da se može doći do zadovoljavajućeg rješenja.

Mladen Matešić navodi ako predmetna tvrtka može kao takva raditi u tom dijelu naselja onda se ne mora staviti u industrijsku zonu, jedino ako nema namjeru raditi nešto drugo.

Općinski načelnik odgovara da koliko on zna da su u pitanju samo određeni fondovi.

Mladen Matešić navodi da kada je vlasnik započeo s izgradnjom tvrtke u predmetnom dijelu naselja industrijska zona je već bila oformljena pa mu je dozvoljena gradnja. Vlasniku se trebao dati određeni rok u kojem bi svoje poslovanje morao preseliti u Zonu.

Općinski načelnik odgovara da je poslovanje gosp. Dijakovića u naselju Ciglenica Zagorska te gosp. Piljeka u naselju Brezova također svrstano o industrijsku zonu.

Mladen Matešić navodi da gosp. Kapelec možda nije upoznat sa situacijom tvrtke Drvoambalaža. Dalje ističe da je htio sinu graditi kući, ali da to nažalost nije moguće te da ne zna tko bi i u tom dijelu gradio stambene objekte. Ponovno ističe da će se uputiti pismeni prigovori.

Ivica Bakliža navodi da nije ista protupožarna opasnost od djelatnosti kojom se bavi gosp. Piljek te koju ima tvrtka Drvoambalaža, a kod koje je požar već bio, a njezina djelatnost je od tada još više proširena. Od tereta koji tvrtka prevozi oštećuje se cesta jer ni cesta a ni samo raskrižje u ulicu nije predviđeno za takav oblik prijevoza. Također se oštećuju i dvorišta građana.

Općinski načelnik odgovara da se svi boje požara ali da u tom dijelu inspektorat mora odraditi svoj posao. Trebalo bi razmotriti pitanje udaljenosti poslovnih objekata od drugih parcela ukoliko se poslovni objekt gradi unutar naselja.

Mladen Matešić navodi da je on dao zahtjev da se čestice u njegovom vlasništvu prenamijene u industrijsku namjenu no da je njegov zahtjev olako odbijen.

Željko Kapelac odgovara da se čestice gosp. Matešića nalaze na neizgrađenom dijelu, dok se kod tvrtke Drvoambalaža radi o zatečenom, postojećem stanju.

Matešić Slavko postavlja pitanje gosp. Kapelcu tko je njemu dao zeleno svjetlo da tamo iscrta industrijsku zonu.

Općinski načelnik odgovara da je to posao Zavoda.

Slavko Matešić navodi da je to dopustilo Općinsko vijeće.

Željko Kapelac odgovara da ne, da postoji zahtjev građana te zatečeno stanje.

Općinski načelnik odgovara da je općina naručitelj izrade prijedloga Prostornog plana te da stručne službe Zavoda za prostorno uređenje moraju dati neke prijedloge. Ti isti prijedlozi se sada razmatraju kako bi se isti revidirali i u konačnici da bi se došlo do najboljeg prijedloga.

Matešić Slavko navodi da je gosp. Gorički rekao da za dvije godine općina neće imati slobodne površine u Zoni, ali da je ipak prijedlog obitelji Matešić da se Zona proširi na njihove čestice odbijena, a zahtjev tvrtke Drvoambalaža je objeručke prihvaćen.

Željko Kapelac da se kod tvrtke Drvoambalaža radi o zatečenom stanju, objekt je izgrađen.

Slavko Matešić navodi da nije zatečena industrijska zona.

Željko Kapelac navodi da je proizvodnja zatečena. Zavod ne radi ništa na svoju ruku tu je i nositelj izrade koji se s prijedlozima složi ili ne složi.

Općinski načelnik ističe da su svi građani nositelji izrade, to smo svi mi.

Matešić Slavko ističe da ako takav prijedlog plana bude usvojen i DORH će imati posla. Stanje u ulici je kaotično, odvodni jarak (graba) je sva zatrpana.

Općinski načelnik odgovara da je Prostorni plan već jednom bio istraživan od strane DORH-a tako da to nije ništa novo, u tom postupku nisu utvrđene nikakve nepravilnosti. Nikome se ne pogoduje, svi građani su pozvani da sudjeluju u cilju davanja primjedbi i sugestija tijekom javne rasprave kako bi plan bio što bolji.

Matešić Mladen postavlja pitanje koje je mišljenje općine da li ona isto, ukoliko se ne slaže s prijedlogom može dati primjedbe.

Općinski načelnik odgovara da naravno da može, građani daju prigovore općini, a općina prosljeđuje izrađivaču.

Mladen Matešić navodi da se njegovo pitanje odnosi na općinu kao sudionika.

Općinski načelnik odgovara da se on može uključiti u dvije sfere, kao klasični građanin gdje je mišljenja da je industriji mjestu u industrijskim područjima, ali da također malim djelatnostima treba dati mogućnosti da se šire i da se mora naći neki modus. Kao općinski načelnik mora uzeti u obzir sve parametre, predlagati izrađivaču plan i na kraju krajeva komentirati. Širi interes je jači od individualnih potreba. Općina ne može znati svaku situaciju i iz tog razloga se građani svakako moraju uključiti da bi općina mogla reagirati.

Matešić Mladen ističe da konačnu odluku donosi Općinsko vijeće ali da sve ovisi kako će gosp. Kapelac prijedlog Plana nacrtati budući da se Plan donša u cjelini.

Općinski načelnik odgovara da to ponajviše ovisi o mišljenjima građana.

Mladen Matešić postavlja pitanje da li primjedbe koji će oni dostaviti mogu utjecati na prijedlog Plana.

Općinski načelnik odgovara da one moraju utjecati.

Željko Kapelac odgovara da mogu ukoliko se nositelj složi.

Općinski načelnik odgovara da se zajedno sa stručnim izrađivačem, Zavodom za prostorno uređenje, o ovim izmjenama raspravlja unatrag godinu dana, kako bi se temeljem saznanja kako općine, građana tako i izrađivača došlo do najboljeg prijedloga.

Božidar Gorički navodi da što se tiče smanjenja građevinskih područja da kod njega u uredu postoje zahtjevi građana za raznim intervencijama u selskim područjima koje su sve u žutim dijelovima, da bi omogućili da se područje naše općine razvija ne može se ograničavati građane, ako je nešto nekom dano u prošlosti, ne može mu se sada uzeti, to je protuustavno, to nije kategorija o kojoj se uopće smije razgovarati.

Željko Kapelac odgovara da to nije protuustavno, to je prijedlog plana.

Općinski načelnik navodi da se primjedbe stave na papir i dostave u roku na općinu da bi se mogle razmotriti.

Božidar Gorički navodi da je vrlo važno da neke stvari uđu u zapisnik. Mi na našem području imamo puno kuća koje su sada u svjetlo žutom dijelu, a stare su po 60 godina, one ne mogu dobiti građevinsku dozvolu zbog toga jer su stare 60 godina i izgrađene su metar od općinskog puta. Tim kućama koje su naslijedene mora se omogućiti da gradnja dozvoli i bliže puta, odnosno na samoj međi.

Općinski načelnik zahvaljuje gosp. Goričkom jer je iznio konkretne primjedbe.

Dražen Novaković navodi da sličan primjer imaju i građani iz ulice K.Š. Đalskog i to s tvrtkom Detmers kontejneri i Haltor to su dvije firme ali jedan vlasnik. Što vlasnik smije graditi na zemljištu nasuprot njegovog stambenog objekta budući da je isti najavio da će tamo graditi kontejnersko naselje za Nepalce. Svi građani iz ulice su protiv takve izgradnje i istu neće dozvoliti, ako će napraviti šatore i „ciganiju“ to se svakako neće dopustiti. Neka iznese jasan plan gradnje da ga građani mogu vidjeti. Pali smeće nikoga ništa ne pita, a on je općini platio kaznu zbog paljenja otpada. Postavlja pitanje da li će građani imati podršku općine jer se „ciganija“ neće dopustiti. Također ističe da gosp. Dragčević skuplja smeće na svojoj parceli te da se prema njegovom mišljenju općina trebala uključiti i u postupak gradnje autopraone gosp. Tovernića.

Općinski načelnik odgovara da što se tiče kazne općina istu nije naplatila te koliko je upoznat to je treći slučaj u općini da je netko dobio kaznu po pitanju otpada. Što se tiče tvrtke Detmers kontejneri i slobodnog zemljišta kojeg ista ima u svojem vlasništvu, ono se nalazi u industrijskoj zoni i sukladno starim Odredbama za provođenje Prostornog plana pa tako i novim na istom može graditi industrijsko postrojenje. Budući da su zaprimljeni zahtjevi da se u industrijskim zonama omogući stanovanje došlo je do novine u članku 61. odredbi gdje je navedeno da su dozvoljeni sadržaji druge namjene u smislu pratećih sadržaja koje je moguće graditi u sklopu glavne proizvodne građevine ili kao samostalne građevine (trgovina, ugostiteljstvo, rekreacija i sl., stan vlasnika, smještajne jedinice za radnike, prenočište (hotel), građevinske bruto površine do 200 m², odnosno 40% izgrađenosti ako se nalaze na zasebnim česticama. Dalje navodi neka se uputi pismeni prijedlog da se ne dozvoli takav vid smještaja za radnike u industrijskoj zoni. Što se tiče izgradnje autopraone gosp. Tovernića općina u postupcima izgradnje daje posebne uvjete u vidu pristupa na javno prometnu površinu i to se sukladno zakonu nikome ne može zabraniti, ako gradi sukladno zakonu i izdanim dozvolama.

Dražen Novaković dodaje da su stanovnici ulice K.Š. Đalskog u prednosti jer kod njih nema zatečenog stanja.

Božidar Gorički navodi da je najuspješniji plan onaj koji ne izaziva probleme i konflikte. Nema problema ako se građevinska područja ne ukidaju. Također smatra da je industrijska zona treba biti industrijska, a stambena zona stambena.

Željko Kapelec navodi da je proizvodna zona koju spominje gosp. Novaković određena po važećem planu.

Božidar Gorički navodi da gosp. Novaković ima prigovor na način korištenja industrijske zone.

Općinski načelnik navodi da se Odredbe za provođenje Prostornog plana uvelike ne mijenjaju, u ovim izmjenama i dopunama pokušalo se udovoljiti većem broju građana, no na žalost uvijek će biti i nezadovoljnih. Dalje navodi da ukoliko se analizira prostor općine na istom je izgrađen velik broj nelegalni objekti, odredbe idu u smjeru da se građanima pomogne.

Antun Horvat navodi da je vidljivo da je u Planu predviđen aerodrom.

Željko Kapelec odgovara da je oznaka aerodroma preuzeta iz Plana Krapinsko-zagorske županije te da bi općinski plan bio u skladu sa županijskim zadržati će se oznaka.

Antun Horvat navodi da je htio raditi trasu za pistu za aero jedrilice ali nema potrebne dužine čestice za istu.

Općinski načelnik odgovara da je oznaka aerodroma sasvim nešto drugo, oznaka je stavljena više radi simbolike te poštivanja plana višeg reda.

Josip Sente navodi da je u uvodnom dijelu rečeno da je predviđeno područje za fotonaponske ćelije da li je također predviđen fotonapon u poljoprivredi.

Božidar Gorički navodi da je to još jedan razlog za ne ukidanje građevinskih površina.

Općinski načelnik navodi da su u postupku izmjena i dopuna zaprimljena dva zahtjeva za postavu elektrana u mješovitim zonama to su elektrane koje se postavljaju na zemljište. Također unutar odredbi postojećeg Plana već je omogućeno postavljanje elektrana u industrijskim zonama i to na krovove i zemljišta, na legalne građevine i gospodarske objekte, dozvoljeno je gotovo svugdje osim u zoni kulturne zaštite tu treba dozvola konzervatora. Zaprimljeni zahtjevi odnosne se na pojedinačna područja koji moraju ući u zonu OIE, zonu obnovljivih izvora energije.

Božidar Gorički postavlja pitanje da li je to nešto što također nešto što se može raditi u industrijskoj zoni bez da je OIE tj. u industrijskoj zoni može se graditi solarna elektrana od pet megabajta.

Željko Kapelac odgovara da da.

Mladen Matešić postavlja pitanje tko može skinuti oznaku kulturne zaštite, razumljivo mu je da je područje Trga u dijelu kulturne zaštite, ali ne i okolne ulice.

Božidar Gorički navodi da Zavod nije u kulturnim dobrima usklađen s Registrom kulturnih dobara, također ne podudara se stanje u zemljišnim knjigama s Registrom, a sukladno istima građani nailaze na probleme.

Željko Kopalac odgovara da sve što je u Registru stavljeno je u Plan te da Zavod nije nadležan za rješavanje stanja u Zemljišnim knjigama.

Općinski načelnik odgovara da postoji Registar kulturnih dobara RH gdje su također navedena sva kulturna dobra s područja općine Sveti Križ Začretja.

Josip Sente postavlja pitanje tko je nadležan za pokretni solar koji prati kretanje Sunca, a isti se ne postavlja na krovove.

Općinski načelnik odgovara da će se provjeriti.

Budući da više nije bilo primjedbi vezanih uz ove izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje Javnog izlaganje završeno je u 18,10 sati.

ZAPISNIČAR

Lidija Lisjak

Popis sudionika javnog izlaganja

OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
TRG HRVATSKE KRALJICE JELENE 1
SVETI KRIŽ ZAČRETJE

JAVNO IZLAGANJE
V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE SVETI KRIŽ ZAČRETJE
Sv. Križ Začretje, 03.02.2023. u 16,00 sati

R. br.	Ime i prezime	Institucija/Adresa
1.	BOJKA LIJAN	
2.	MARA JERANIĆ PIJETA	
3.	Valentica Nedra	
4.	MARCO KOS	
5.	Željko KAPELAC	
6.	PERI MELO	

OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
TRG HRVATSKE KRALJICE JELENE 1
SVETI KRIŽ ZAČRETJE

R. br.	Ime i prezime	Institucija/Adresa
7.	PLAVICA KRZINJEL	
8.	NENAO KRZINJEL	
9.	BEZEK OTHIR	
10.	JANI MATIĆ	
11.	ZLATKO SIMIĆ	
12.	Ivan Draganić	
13.	Stjepan Bakić	
14.	Ime Jukić	
15.	Stjepan Banić	

OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
TRG HRVATSKE KRALJICE JELENE 1
SVETI KRIŽ ZAČRETJE

R. br.	Ime i prezime	Institucija/Adresa
16	MLADEN MATIĆ	
17	IVICA DAVIČIĆ	
18	ZORAN ČUKIĆ	
19	MATKO SLAVIĆ	
20	MOMIR NRAJ	
21	BOJANA ANIĆ	
22	FRANCIŠKA VOJA	
23	JOSIP SEKUTE	
24	STEFANO KRIŽIĆ	

OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
TRG HRVATSKE KRALJICE JELENE 1
SVETI KRIŽ ZAČRETJE

R. br.	Ime i prezime	Institucija/Adresa
25	BRANKO DRAGIĆ	
26	BOJANA GJELIĆ	
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		

Knjiga primjedbi



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KNJIGA PRIMJEDBI

*Na Prijedlog
V. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja
Općine Sveti Križ Začretje*

Javni uvid traje od 30. siječnja do 13. veljače 2023. godine.

Javno izlaganje održati će se 03. veljače 2023. godine (petak) u
16,00 sati u potkrovlju zgrade Općine Sveti Križ Začretje.

Odgovorna osoba nositelja izrade
PROČELNICA JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA
Maja Jerneić Piljek, mag.iur.



MARIJA Gosporić

Ime i prezime

Adresa

Telefonski broj

PRIMJEDBE

BUDUĆI DA MI JE PO MOJEM ZAHTEVU ZA
PRENOSU ČESTICE 1719/5 U GRADSKINSKO PODRUČJE
ZAHTEV DJELOMČENO PRIHVACEN NA NAČIN DA JE
U GRAD. PODRUČJE STAVLJENO 1421,5 m², A OBZIROM
DA JE ČESTICA PUNO VEĆA, MOLIM VAS DA MI
ODOBRITE DA U GRAD. PODRUČJE OBE BAREM
2000 m².

U Svetom Križu Začretju, 06. 02. 2023.

JOSIP ZUBIĆ

Ime i prezime

Adresa

Telefonski broj

PRIMJEDBE

BUDUĆI DA STE ČESTICU 14R3/2
ŠVALJKOVEZ KOJA JE BILA GRAĐEVINSKO
ZEMLIŠTE, KAO TAKVU UKINULI MOLIM
VAS DA JU VRATITE U GRAĐEVINSKO
ZEMLIŠTE.

UNAPRED ZAHVALJUJEM!

U Svetom Križu Začretju, 07.02. 2023.

MARIO MITOVIĆ

Ime i prezime

Adresa

Telefonski broj

PRIMJEDBE

OBZIROM DA SAM PRILIKOM UVIDA U PRIJEDLOG
IZMJENE PROSTORNOG PLANA VIDIO DAMI ZAHTEV
ZA PRENAMJENOM ČESTICE 22GA/1 I 22GA/2 NIS
PRIHVATU, MOLIM DA JOŠ NEKIM POUZDANIM
DANI POSTOJI MOGUĆNOST DA SE MOJ ZAHTEV
PRIHVATI A OBZIROM DA IMAM INFORMACIJU DA
POZICIONA ŽELJEŽNIČKA TRASA NIJE VIŠE U PLANU
AKO NIJE MOGUĆA PRENAMJENA U GRAĐEVINSKU
DA LI JE MOGUĆA PRENAMJENA U INDUSTRIJSKU.

U Svetom Križu Začretju, 08.02. 2023.

ZORAN Markovčić

Ime i prezime

Adresa

Telefonski broj

PRIMJEDBE

OBZIROM DA SAM U TISKU JAUNE PASI DAVO
VIDIO DA MI ZAHTEJU ZA PRENAMJENU ČESTICE
2268/1 NISU PRIMAČU MOLIO BI JOŠ DA SE
JEDNOM PRUŽERU DA LI JE MOGUĆE PRIMAČI
MOJ ZAHTEV OBZIROM DA JE VIDLJIVO DA
OD PUTNIČKE TRUPE NEĆE BITI NIŠTA
ILI AKO JE MOGUĆA PRENAMJENA U INDUSTRIJSKO
ZEMLIŠTE.



U Svetom Križu Začretju, 08.02. 2023.

KRISTA LEŽ

Ime i prezime

Adresa

Telefonski broj

PRIMJEDBE

UVIĐAM U IZMJENU PROSTORNOG PLANA UOČENO

KO POSTUPAK

DA SE ČESTICU E.Č. br. 1726/16 KOJA JE BILA

ČISTRA U GRAĐEVINARSKOM PODRUČJU PRENAMJENILI

TAKO DA JE DIO ČESTICE STAVLJEN POD

POSREDOVANJE. MOLIM DA SE OJECSTAVNA ČESTICA

OSTAVI U GRAĐEVINARSKOM PODRUČJU

U Svetom Križu Začretju, 13.02. 2023.



IVAN ROGINIĆ

Ime i prezime

Adresa

Telefonski broj

PRIMJEDBE

DIO ČESTICE STAVLJEN POD POLUPRIVREMENO BEZ

ZAHTEVA, SUGLASNOSTI I SL. K-Č. BR 1726/14

K.O. POSNOSL. MOLIM DA SE ČESTICA OJTAU

ČERKOPOLU KAO GRADENIJEK.

UVAŽLJIV ZAHVALAN!

U Svetom Križu Začretju, 13. 02. 2023.

Roginić

EFROSINJA ŽIGUP

Ime i prezime

Adresa

Telefonski broj

PRIMJEDBE

NVIDOM U JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOHU V. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UPREDENIJA OROUNE SVETI KRIŽI ZAČRETIJE PRIMIJETILA
SAM DA JE MOJ ZAHTJEV PRIHVACEN PJELONIČNO. LJUBA TNU
VAS MOLIM DA USLADEVIANSKU ZUDEVCJE STAVITE I MOJU ŽESNOC
442/1 KU ZAČRETIJE.

U Svetom Križu Začretju, 13.02.2023. 2023.

TRGOCENTAR d.o.o.

Ime i prezime

103. BRIGADA 8, ZABOK

Adresa

Telefonski broj

PRIMJEDBE

NAKON UVIDA U PRIDJENOG PLANJENE PRUO SV. KRIZ:

ZACRETTJE DAVENO SURADJE PRIMJEDBE:

1. TRAZIMO DA K.O. 271 K.O. SV. KRIZ ZACRETTJE I AKCIJE

OSTANE U GRADEVINSKOM PODRUČJU

2. TRAZIMO DA K.O. 766/2 K.O. MIRKOVEC OSTANE GRADEVINSKA

PARCELA - KUGUĆE I TURISTIČKE KAMPENE (CIJECA PARCELA)

3. PREDLAŽEMO DA K.O. 1090 I 1091 BUDU DIO GRADEVINSKOG

PODRUČJA


TRGOCENTAR d.o.o.
trgovina na veliko i malo
ZABOK, 103. brigada 8

U Svetom Križu Začretju, 13. 12. 2023.

Ime i prezime

Adresa

Telefonski broj

PRIMJEDBE

KNJIGA PRIMJEDBI ZAKLJUČENA JE S DANA

13.02.2023. GODINE SA STRANICOM 8.



U Svetom Križu Začrečju, _____ 2023

Mišljenja i suglasnosti javnopravnih tijela



tel: +385 (0)1 4534538
fax: +385 (0)1 4584886
e-mail: sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr
naš broj i znak: 688/23; 1.3.1. SK
vaš broj i znak: KLASA: 350-01/19-01/020
URBROJ: 2140-28-04/1-22-64
datum: 30.01.2023.

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Trg hrvatske kraljice Jelene 1
49223 Sveti Križ Začretje

**Predmet: Prijedlog V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ
Začretje**
- Dostava očitovanja

Temeļjem dopisa Općine Sveti Križ Začretje, u vezi dostave očitovanja o prijedlogu V. izmjena i dopuna PPUO Sveti Križ Začretje, dostavljamo Vam sljedeće:

Uvidom u Prijedlog Plana koji je dostupan na mrežnim stranicama Općine Sveti Križ Začretje, utvrđeno je kako nisu uvaženi svi zahtjevi HŽ Infrastrukture d.o.o. dostavljeni našim dopisom broj 4558/20, 1.3.1. SK od dana 19. svibnja 2020. godine, te ovim putem ponovo zahtijevamo prihvaćanje već dostavljenih zahtjeva.

Nadalje, kako je došlo do promjena u popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana potrebno je ažurirati i zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture

- Zakon o željeznici (NN 32/19, 20/21 i 114/22),
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/21),
- Pravilnik o općim uvjetima za gradnju u zaštitnom pružnom i infrastrukturnom pojasu (NN 5/23),

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



tel: +385 (0)1 3782917

fax: +385 (0)1 3783396

e-mail: zbasstijan.kamenecak@hzinfra.hr

naš broj i znak: 4558/20, I.3.1. SK

vaš broj i znak: KLASA: 350-01/19-01/020

URBROJ: 2197/04-04/1-20-23

datum: 19.05.2020.

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Trg hrvatske kraljice Jelene 1
49223 Sveti Križ Začretje



**Predmet: Izrada V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje
- Dostava zahtjeva**

Temeljem dopisa Općine Sveti Križ Začretje, u vezi dostave zahtjeva za potrebu izrade V. izmjena i dopuna PPUO Sveti Križ Začretje, dostavljamo Vam sljedeće.

Uvidom u pročišćen tekst PPUO Sveti Križ Začretje dostupnom na mrežnim stranicama Općine, utvrđeno je da se u tekstualnom i grafičkom dijelu (na kartografskim prikazima 1. Korištenje i namjena površina, 2.1. Promet, te 4.1. i 4.2. Građevinska područja naselja) navodi netočna podjela postojeće željezničke pruge i netočna podjela službenog mjesta.

Prema Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga (MN 3/14, 72/17), postojeća željeznička pruga je „željeznička pruga za regionalni promet R106 Zabok – Krapina – Đurmanec – Državna granica – (Rogatec)“, a ne „željeznička pruga od značaja za regionalni promet R106 Zabok – Krapina – Đurmanec – Državna granica – Rogatec“, „željeznička pruga – regionalni promet“ ili „željeznička pruga II. reda“.

Također, prema Zakonu o željeznici (NN 32/19), Izvješću o mreži 2020 HŽ Infrastrukture d.o.o., službeno mjesto Sveti Križ Začretje je prema postojećem i budućem statusu „kolodvor“, a ne „postaja“ ili „stajalište“ kako se navodi u članku 79. u tablici TUMAČ OZNAKA, odnosno na kartografskim prikazima.

Sukladno navedenom, molimo da se ispravi netočna podjela postojeće željezničke pruge i službenog mjesta u tekstualnom i grafičkom dijelu V. izmjena i dopuna PPUO Sveti Križ Začretje.

Nadalje, u grafičkom dijelu u situaciji navedenih kartografskih prikaza potrebno je označiti sva službena mjesta (Kolodvor Sveti Križ Začretje (KM 6+560), te stajališta Štrudljevo (KM 4+151) i Dukovec (KM 8+818)) i željezničko-cestovne prijelaze na pruzi koja se nalaze u prostornom obuhvatu Plana, te ista unijeti i u legendu.

Prema Pravilniku o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15) križanje željezničke pruge s cestom izvodi se kao „željezničko-cestovni prijelaz u istoj razini“ i „željezničko-cestovni prijelaz izvan razine“.

u popisu sektorskih dokumenata, o kojima treba poštovati prilikom izradi plana razvojne zakonske regulative za područje željezničke infrastrukture

- Zakon o željeznici (NN 32/19)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 82/13, 18/15, 110/15, 70/17)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14 i 72/17)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05 i 16/08)
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje knižanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješničkim prijelazima preko pruge (NN 111/15)

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



ZUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
KRAJINSKI ZAGORSKE ŽUPANIJE

TEL: 01 42 21 111
FAX: 01 42 21 112

IBAN: HR103030051101160
IBAN: HR103030051101160
IBAN: HR103030051101160
IBAN: HR103030051101160

KLASA: 350-02/23-01/02
URBROJ: 2140-35-02/1-23-2
Pregrada, 09.02.2023

Općina Sveti Križ Začretje
Jedinstveni upravni odjel

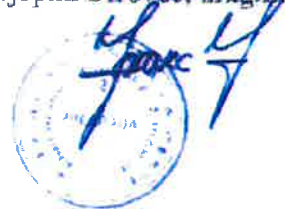
PREDMET: Javna rasprava o V. izmjenama i
dopunama Prostornog plana uređenja
Općine Sveti Križ Začretje,
- odgovor - dostavlja se

Primili smo Vašu obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje.

Razlozi za izmjene i dopune navedeni su u prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog
plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje. Nakon pregleda istog na službenoj web stranici
(<https://sveti-kriz-zacretje.hr/2023/01/javna-rasprava-o-prijedlogu-v-izmjena-i-dopuna-prostornog-plana-uredenja-opcine-sveti-kriz-zacretje/>) Općine Sveti Križ Začretje utvrđeno je da
na isti plan nemamo primjedbi.

Ravnatelj

Stjepan Sirovec, mag.ing.traff.



O tom obavijest :

1. Pismohrana, ovdje

info@sveti-kriz-zacretje.hr

Pošiljatelj: Info ZUC-KZZ <info@zuc-kzz.hr>
Poslano: 9. veljače 2023. 11:57
Prima: 'općina Sv.Križ Začretje'
Predmet: Općina Sv. Križ Začretje- odgovor, V. izmjene i dopune PPUO
Privici: document(43).pdf

Poštovani,

U prilogu dostavljamo odgovor.

S poštovanjem

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

Janka Leskovara 40/1

49218 Pregrada

Ured ravnatelja

tel: 049/377-580

fax: 049/377-574

e-mail: info@zuc-kzz.hr<<mailto:info@zuc-kzz.hr>>

web: www.zuc-kzz.hr<<http://www.zuc-kzz.hr/>>

Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
Odjel za strateško planiranje
KLASA: 350-02/15-01/47
URBROJ: 345-400-440-441/516-23-11/DB
Zagreb, 2. 2. 2023. god.

08-02-2023

KLASA	URBROJ
350-02/15-01/47	345-400-440-441/516-23-11/DB

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
Jedinstveni upravni odjel
Trg hrvatske kraljice Jelene 3
49223 SVETI KRIŽ ZAČRETJE

Predmet: V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ
Začretje
- javna rasprava, mišljenje

Zaprimili smo vaš dopis, KLASA: 350-01/19-01/020, URBROJ: 2140-28-04/1-22-64 od 23. siječnja 2023. godine, kojim ste nas obavijestili o održavanju javne rasprave u postupku izrade V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 04/23) Hrvatske ceste d.o.o. izvršile su pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te daju očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja:

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđujemo da je Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje u skladu s Odlukom o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 41/22).

Na području Općine Sveti Križ Začretje planirana je:

- Brza cesta Varaždin – Ivanec - Krapina, dionica Lepoglava - Sveti Križ Začretje
Trasa planirane brze ceste korektno je ucrtana prema izrađenoj i dostavljenoj dokumentaciji.
Za brzu cestu potrebno je čuvati koridor od 150 m.

Tekstualni dio plana Članak 3.(1) potrebno je ispraviti na sljedeći način:

Na području Plana nalaze se sljedeće građevine od važnosti za Državu:

- a) državna cesta DC 1 Gornji Macelj (A2) – Krapina – Ivanec Bistranski (A2) – Zagreb (A1) – Karlovac – Gračac – Knin – Sinj – Split (DC8),
- b) državna cesta DC35 Varaždin (DC2) – Lepoglava – Švaljkovec (DC1/ŽC2160),
- c) Spojna cesta Zabok – Krapina.

S poštovanjem

Direktor Sektora

Danko Šošić, dipl. ing. građ

Na znanje:

- Pismohrana, ovdje

Klasa ZG-06-10-758
Ur broj 07-00-06/03-23-17
Zagreb, 01.02.2023.

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
Jedinstveni upravni odjel
Općina Sveti Križ Začretje
Trg hrvatske kraljice Jelene 1
49223 Sv Križ Začretje

Predmet: V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje, Prijedlog plana za javnu raspravu
-očitovanje, daje se

Temeljem vaše obavijesti (klasa 350-01/19-01/020, ur broj 2140-28-04/1-22-64) od 23. siječnja 2023. godine, o Prijedlogu plana za javnu raspravu za V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje, uvidom u projektnu dokumentaciju i Osnovu gospodarenja obavještavamo vas slijedeće:

- k.č.br. 921, 922, 928/1, 937, 933/1, 938, 920/1, 838, 839 i 837 k.o. Donja Pačetina - u Prijedlogu plana ne vode se kao šuma i šumsko zemljište- potrebno staviti kategoriju šume i šumskog zemljišta u prostorni plan
- k.č.br. 762/1, 705, 703/2, 685, 686, 687, 635, 764 i 763 k.o. Mirkovec – u Prijedlogu plana ne vode se kao šuma i šumsko zemljište- potrebno staviti kategoriju šume i šumskog zemljišta u prostorni plan
- k.č.br. 156 k.o. Sv.Križ Začretje – u Prijedlogu plana ne vode se kao šuma i šumsko zemljište- potrebno staviti kategoriju šume i šumskog zemljišta u prostorni plan

VODITELJ



Damir M... dipl. inž. šum.

Obavijest
1 Odjel za ekologiju i zaštitu šuma D V
2 Arhiva

07-02-2023

plinacro d.o.o.

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Trg hrvatske kraljice Jelene 1
49 223 Sveti Križ Začretje

plinacro	Banka
Klasa	PL/20-01/1409
Datum	03.02.2023.
UR BR.	AC-23-34

PREDMET: V Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje,
Prijedlog plana za javnu raspravu
- mišljenje, suglasnost – dostavlja se

Poštovani,

nastavno na Vaš dopis Klasa: 350-01/19-01/020, Urbroj: 2140-28-04/1-22-64, od 23.01.2023. dostavljamo Vam sljedeće mišljenje.

Uvidom u prijedlog predmetnog Plana na mrežnim stranicama Općine Sveti križ Začretje utvrđeno je da su navodi u točki 6.6. Plinoopskrba, Čl. 86. nepotpuni te da isti nisu u skladu s podacima koje je Plinacro d.o.o. dostavio u tijeku izrade nacrtu prijedloga Plana.

Plinacro d.o.o. je u postupku izrade nacrtu prijedloga Plana dostavio podatke i zahtjeve iz područja svoje nadležnosti te se u popisu zahtjeva javnopravnih tijela navodi da su zahtjevi Plinacroa „Ugrađeni u V ID PPUO“.

Tekst koji se navodi u poglavlju 6.6., Čl. 86, točka (2), a koji glasi „Svi zahvati unutar zaštitnog koridora izvode se prema posebnim uvjetima nadležnog tijela za plinoopskrbu. Ukoliko plinovod prolazi postojećim, izgrađenim građevinskim područjem, potrebno je provesti pojačane mjere zaštite prilikom izgradnje i postavljanja istog.“, samo je djelomično točan. Naime, zahvati unutar zaštitnog koridora magistralnog plinovoda izvode se prema posebnim uvjetima nadležnog tijela za transport plina no unutar koridora od 60 m (30 m lijevo i desno od osi plinovoda) zabranjena je izgradnja zgrada namijenjenih stanovanju ili boravku ljudi. Za promjer plinovoda veći od 500 mm, bez iznimke.

Slijedom navedenog molimo da se u poglavlju 6.6., Čl. 86., umjesto navedenog u točki (2) uvrsti tekst kako slijedi:

- na području Općine Sveti Križ Začretje Plinacro d.o.o. je vlasnik magistralnog plinovoda Rogatec – Zabok DN 500/50. Planira se izgradnja magistralnog plinovoda Jezerišće – Zabok za koji je izdana *građevinska* dozvola

PLINACRO D O O SAVSKA 33A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 8331777 • (FAK) +385 1 8331724
PLINACRO@PLINACRO.HR
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBŠ 030304171, O B 89401829750
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 912 022 000 00 KUNA UPLAĆEN U CIJELOSTI
UPRAVA DRUŠTVA PREDSIJEDNIK UPRAVE IVICA ARAR ČLANICA UPRAVE DARIA KRSTIĆEVIĆ
SWIFT PBZ3HR2X IBAN HR3323400091100225794 PRIVREDNA BANKA ZAGREB D O
SWIFT ZABAHR2X IBAN HR2923800001101834095 ZAGREBAČKA BANKA D O
SWIFT HPBZHR2X IBAN HR4023900011100339797 HRVATSKA POŠTAVSKA BANKA D O
SWIFT RZB4HR2X IBAN HR7624340091100790836 RAIFFEISENBANK AUSTRIA D O
SWIFT ESBCHR22 IBAN HR2924020091100519753 ERSTEBSTE ERMÄRKISCHE BANK D O
SWIFT HAABHR22 IBAN HR3825000091101222173 ADD KO BANK D O
SWIFT PAZBHR2X IBAN HR3924030021100030496 PARTNER BANKA D O
SWIFT OTPVHR2X IBAN HR3924070001100614439 OTP BANKA D O

- planirani magistralni plinovod u prostornom planu određen je koridorom. Konačna trasa magistralnog plinovoda i položaj pratećih nadzemnih objekata odredit će se prilikom projektiranja gdje će se voditi računa o prostornim planovima i postojećoj infrastrukturi
- zaštitni koridor magistralnog plinovoda u kojem je zabranjeno graditi zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi iznosi 30 m lijevo i desno od osi plinovoda
- za sve zahvate u prostoru na području koridora izgrađenih objekata i objekata za koje je *ishođen akt za gradnju* potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.

Sve navedeno u skladu je s podacima dostavljenim u postupku izrade nacrtu prijedloga plana, a kopiju dopisa dostavljamo u prilogu.

Za sva dodatna pitanja slobodno se javite na Iva Juretić, prof. geog., iva.juretic@plinacro.hr, mob. +385 99/8153 774, tel. +385 1 6301 760

S poštovanjem

Rukovoditeljica Poslovne
jedinice geodetskih poslova

Vanja Skopljak Štulić, dipl. ing.

Direktor Službe
razvoja i investicija

Zoran Bulić, dipl. ing.

Prilog: kao u tekstu



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 73, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefaks: 61 09 201

KLASA: 350-02/23-01/58
URBROJ: 525-10/668-23-2
Zagreb, 27. siječnja 2023.



07-02-2023

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb

PREDMET: Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje, obavijest o javnoj raspravi
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20. i 145/20.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,

MINISTRICA POLJOPRIVREDE



Na znanje:

- Općina Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, 49 223 Sveti Križ Začretje

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Klasa ZG-06-10-758
Ur. broj 07-00-06 03-23-17
Zagreb, 01.02.2023.

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
Jedinstveni upravni odjel
Općina Sveti Križ Začretje
Trg hrvatske kraljice Jelene 1
49223 Sv. Križ Začretje

Predmet: V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje, Prijedlog plana za javnu raspravu
-očitovanje, daje se

Temeljem vaše obavijesti (klasa: 350-01/19-01/020, ur.broji: 2140-28-04/1-22-64) od 23. siječnja 2023. godine, o Prijedlogu plana za javnu raspravu za V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje, uvidom u projektnu dokumentaciju i Osnovu gospodarenja obavještavamo vas slijedeće:

- k.č.br. 921, 922, 928/1, 937, 933/1, 938, 920/1, 838, 839 i 837 k.o. Donja Pačetina - u Prijedlogu plana ne vode se kao šuma i šumsko zemljište – potrebno staviti kategoriju šume i šumskog zemljišta u prostorni plan
- k.č.br. 762/1, 705, 703/2, 685, 686, 687, 655, 764 i 763 k.o. Mirkovec – u Prijedlogu plana ne vode se kao šuma i šumsko zemljište – potrebno staviti kategoriju šume i šumskog zemljišta u prostorni plan
- k.č.br. 156 k.o. Sv. Križ Začretje – u Prijedlogu plana ne vode se kao šuma i šumsko zemljište – potrebno staviti kategoriju šume i šumskog zemljišta u prostorni plan

VODITELJ

Damir Mijatović



Obavijest

1 Odjel za ekologiju i zaštitu šuma D V

2 Arhiva



63-02-2023

KLASA: 350-05 20-01 145
URBROJ: 376-05-3-23-04
Zagreb, 30. siječnja 2023.

Republika Hrvatska
Krapinsko-Zagorska županija
Općina Sveti Križ Začretje
Jedinstveni upravni odjel, Pročelnik
Trg hrvatske kraljice Jelene 1
49223 Sveti Križ Začretje

Predmet: Općina Sveti Križ Začretje
V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA:350-01/19-01/020, URBROJ: 2140-28-04/1-22-64, od 23. siječnja 2023.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na prijedlog V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje.

Uvidom u dostavljeni prijedlog V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

Poštovana,

Nakon uvida u dostavljeni prijedlog korekcije koridora buduće željezničke pruge visoke učinkovitosti Zagreb – Krapina – Pragersko - (Beč) na prostoru gospodarske zone Općine Sveti Križ Začretje ovim putem obavještavam Vas da sam suglasan sa dostavljenim prijedlogom uz uvjet da se koridor označi i na dijelu postojeće željezničke pruge kako bi se točno vidjelo koje područje gospodarske zone se nalazi unutar koridora. Nakon dopune molim dostavu istoga.

Predmetnu korekciju molim uvrstiti i u Prostorni plan Krapinsko-zagorske županije. U prilogu se nalazi dostavljeni Zapisnik sa manjim izmjenama.

Lijepi pozdrav,

Marin Prebežić - Inženjer
Odlučni Odelo za razvoj i planiranje prostora

Moć: +385 1 39 029 04 5 (PN: 501)
mail: marin.prebezic@hzninfra.hr

HŽ Infrastruktura d.o.o.
Sektor za razvoj i planiranje prostora i mrežna infrastruktura
Odlučni Odelo za razvoj i planiranje prostora
Satajevska cesta 40
10000 Zagreb, Hrvatska

From: Snježana Žigman <snjezana.zigman@kzz.hr>
Sent: Tuesday, July 11, 2023 11:30 AM
To: Marin Prebežić <Marin.Prebezic@hzninfra.hr>
Subject: Prijedlog korekcije trase buduće pruge Zagreb-Krapina_Pragersko (Beč) na prostoru Općine Sveti Križ Začretje

OPREZ: Ova elektronička pošta je stigla izvan domene HŽ Infrastrukture d.o.o. Eventualno sadržane poveznice i privitke nemojte otvarati bez prethodne provjere vjerodostojnosti.

Poštovani,

nastavno na dogovoreno na radnom sastanku održanom u Vašim prostorima dana 6. srpnja putem link-a <https://we.tl/t-YHQJPyO2cC> dostavlja se prijedlog korekcije koridora buduće željezničke pruge visoke učinkovitosti Zagreb-Krapina Pragersko-(Beč) na prostoru gospodarske zone Općine Sveti Križ Začretje, a u prilogu i promemorija s održanog sastanka.

Predmetna korekcija rađena je uz primjenu radijusa horizontalne krivine u vrijednosti $R=1200$ m smatrajući istu prihvatljivom s obzirom da je utvrđeno, nadam se ispravno, da radijus na administrativnoj granici Grada Zaboka i Općine Sveti Križ Začretje iznosi $R=1100$ m.

Prijedlogom u prilogu ujedno je izvršena i uskladba koridora na spomenutoj administrativnoj granici obzirom da u važećim prostornim planovima uređenja jedinica lokalne samouprave postoji "pomak" tih koridora.

Molimo vaše očitovanje o prihvaćanju predložene korekcije koridora u što kraćem vremenu, a u slučaju potrebe dodatnog pojašnjenja prijedloga i/ili dostave i drugih podataka/prikaza da se čujemo.

Zimbra

snjezana.zigman@kzz.hr

RE: Prijedlog korekcije trase buduće pruge Zagreb-Krapina_Pragersko (Beč) na prostoru Općine Sveti Križ Začretje

From : Marin Prebežić <Marin.Prebežić@hzipfra.hr>

pon, srp 17, 2023 09:26 AM

Subject : RE: Prijedlog korekcije trase buduće pruge Zagreb-Krapina_Pragersko (Beč) na prostoru Općine Sveti Križ Začretje

 2 attachments

To : snjezana zigman <snjezana.zigman@kzz.hr>

Cc : Hrvoje Ivanković <Hrvoje.Ivanković@hzipfra.hr>

UPOZREDA Ova elektronička poruka i njezini priloci mogu sadržavati povjerljive i ili povlaštene informacije. Ako ste ova poruku primili pogreškom, molimo vas da odu oduleganja poruku i njezine priloge izobistite pošiljatelja da možete izobistiti ovu poruku i njezine priloge da da odu oduleganja poruku i njezine priloge izobistite s vašeg računala. Izobistite ovu poruku i njezine priloge, distribucija, otkrivanja, upotreba nije ili izobistite ova poruka. Tako smo odulegali sva računna oprema da odu odulegali sva ova poruka odu računalo virusa. HZ Infrastruktura d.o.o. ne može isključiti HZ Infrastruktura d.o.o. odgovornost za eventualnu stvarnu štetu prouzročenu korištenjem ova poruka kao i priloga sadržanih u poruci. Sadržaj, stavovi i mišljenja izloženi u poruci su pošiljateljeva i ne predstavljaju nužno stavove HZ Infrastruktura d.o.o.

DISCLAIMER: This e-mail message and any attachments may contain confidential and or privileged information and are intended for use solely by the indicated addressee. If you have received this message in error, please notify the sender immediately, destroy the original message and any attachments and delete this message and any attachments from your system without delay. The unauthorized use, distribution, disclosure, reproduction or alteration of this e-mail message is strictly prohibited. Although we have taken all reasonable steps to ensure that this e-mail message and any attachments are free from computer viruses, we cannot guarantee that the content of the e-mail communication is virus free. HZ Infrastruktura d.o.o. is not responsible and expressly disclaims all liability for damages arising out of the receipt and use of this message and any files attached to it. The contents, thoughts and opinions expressed in this message are those of the author and do not necessarily reflect the opinions of HZ Infrastruktura d.o.o.

Zabilješka_sastanak u HŽ Infrastrukturi_Pruga Zagreb-Beč_MP.docx
16 KB



Zavod za prostorsko uređenje
Krapinsko-zagorska županija
Magistarski 11, 41000 Krapina

Snježana Žigman *docentica*

Ravnateljica

tel. +385 49 542 111

urnat@kuz.hr, zsigman@kuz.hr

tel. +385 49 542 111 fax. +385 49 542 110

mob. +385 1 329 36 21

Promemorija sa sastanak na temu: Usuglašavanje trase planskog koridora buduće željezničke pruge visoke učinkovitosti Zagreb-Krapina Pragersko-(Beč)

održan 06.07.2023. godine s početkom u 9,00 sati u prostorijama HŽ Infrastrukture d.o.o., Sarajevska cesta 43, Zagreb

Sastanku su nazočili predstavnici HŽ Infrastrukture d.o.o. Hrvoje Ivanković (Voditelj Odjela za pripremu investicija) i Marin Prebežić (Voditelj Odjela za razvoj i planiranje investicija, Marko Kos (načelnik Općine Sveti Križ Začretje), Stjepan Vukić (viši stručni referent u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo Krapinsko-zagorske županije), Snježana Žigman (ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje KZZ) i Franjo Županić (stručni suradnik za infrastrukturne sustave u Zavodu za prostorno uređenje KZZ).

Sastanak je održan na prijedlog/zamolbu Krapinsko-zagorske županije, a radi utvrđivanja mogućnosti manje izmjene trase planskog koridora buduće željezničke pruge visoke učinkovitosti Zagreb-Krapina Pragersko-(Beč) na prostoru Općine Sveti Križ Začretje kojom bi se omogućila veća iskoristivost gospodarske zone na prostoru naselja Pustodol/Štrucjevo.

Nakon uvodnog obraćanja Marina Prebežića Snježana Žigman ukratko prezentira planski koridor buduće željezničke pruge visoke učinkovitosti Zagreb-Krapina Pragersko-(Beč) definiran aktualnim PPUO Sveti Križ Začretje te PP Krapinsko-zagorske županije. Napominje da planski koridori nisu identični, obrazlaže razliku istih navodeći da je ona rezultat usuglašavanja planskih koridora PPUG Zabok i PPUO Sveti Križ Začretje te nastojanja da koridor u što je moguće manjoj mjeri utječe na postojeća i planirana građevinska područja, a potom i trenutno definiran prijedlog izmjene planskog koridora definiranog u okviru Izmjene i dopune PPUO Sveti Križ Začretje.

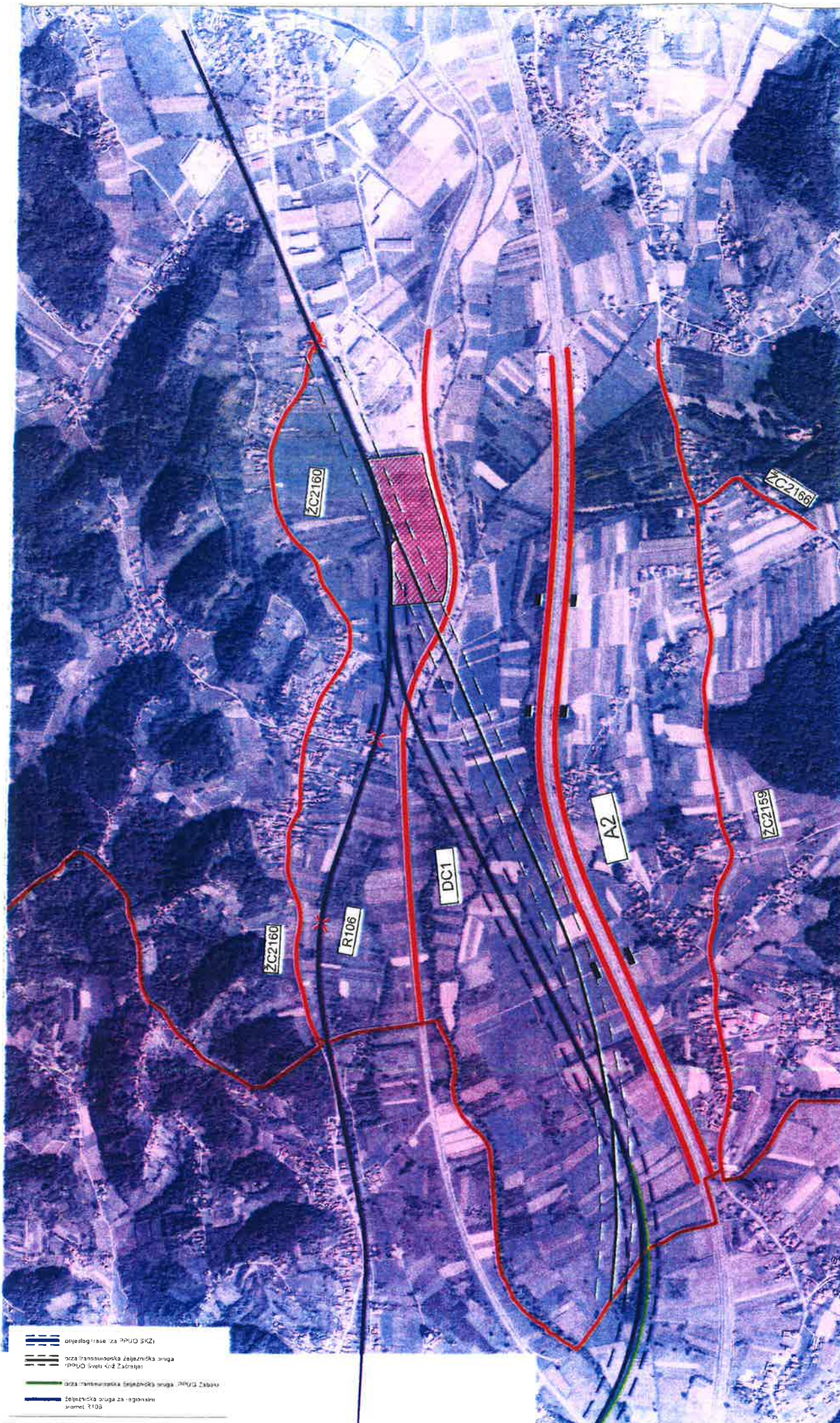
Nakon rasprave koja je uslijedila konstatirano je i dogovoreno slijedeće:





1. HŽ Infrastruktura d.o.o. do sada nije izradila tehničku dokumentaciju za buduću željezničku prugu visoke učinkovitosti Zagreb-Krapina Pragersko-(Beč) te štiti prostor za istu, stoga potrebnu/predloženu izmjenu planskog koridora buduće željezničke pruge u okviru III. izmjene i dopune PPUO Sveti Križ Začretje načelno smatra prihvatljivom
2. prijedlog izmjene planskog koridora definiran uz primjenu horizontalne geometrije željezničke pruge za računsku brzinu od 160 km/h potrebno je prije ponovne javne rasprave o III. izmjeni i dopuni PPUO Sveti Križ Začretje dostaviti na uvid radi odobrenja/prihvatanja od strane HŽ Infrastrukture d.o.o.

Promemoriju sastavila:

Snježana Žigman





-  površine izdvojene za PPUO SKZ1
-  oaza transnacionalna željeznička linija PPUO Sveti Križ Zadaraj
-  oaza transnacionalna željeznička linija PPUO Zabok
-  željeznička linija za regionalni promet R102



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Klasa: 350-01/19-01/020
Urbroj: 2140-28-03-23-80
Sveti Križ Začretje, 16.10.2023.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KRAPINSKO ZAGORSKE ŽUPANIJE
Magistratska 1, Krapina

**PREDMET: V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje
Zahtjevi za izmjenom i dopunom.**
- dostavljaju se

Poštovani,

Temeljem zahtjeva u tijeku javne rasprave V. izmjena i dopuna PPUO Sveti Križ Začretje, te naknadnih radnih sastanaka i dogovora, obavljenog razgovora između Načelnika, Nositelja izrade – Jedinostveni upravni odjel Općine Sveti Križ Začretje i stručnog izrađivača – Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, navedenog Plana, predlažu se sljedeće izmjene i dopune PPUO Sveti Križ Začretje koje je potrebno navesti u Izvješću o javnoj raspravi :

1. Sukladno zaprimljenim primjedbama građana na prijedlog V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje u dijelu koji se odnosi na izričito protivljenje usvajanja prijedloga poduzeća Drvoambalaža-eko d.o.o da se čestice 2327/2, 2327/4, 2327/1 i 2326 prenamijene iz mješovite stambene namjene u proizvodnu namjenu, a koju su potpisale 82 osobe, održanim sastancima između predstavnika potpisnika primjedbi te predstavnika Drvoambalaže-eko d.o.o., te ponovnom očitovanju predstavnika potpisnika peticije, ostavljanje „Drvoambalaže“, unutar zone mješovite namjene odnosno neprihvatanje prenamjene iz mješovite u proizvodnu namjenu. Sukladno sastanku održanom između Nositelja izrade i stručnog izrađivača mogućnost uređenja tog dijela naselja donošenjem Detaljnog urbanističkog plana (DPU).
2. Građevinska područja ukidati ili dodavati sukladno preporukama stručne službe izrađivača Plana.
3. Izmjena planirane trase brze željezničke pruge, prema prijedlogu izrađivača Plana, te suglasnosti Hrvatskih željeznica na isti, u dijelu proizvodne zone k.o. Pustodol.

S poštovanjem

OPĆINSKI NAČELNIK
Marko Kos, dipl. oec.

