



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
KLASA: 350-01/19-10/020
URBROJ: 2140-28-04/1-24-111
Sveti Križ Začretje, 15. 07. 2024.

**NAČELNIK
OPĆINE SVETI KRIŽ ZAČRETJE**

PREDMET: Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje

OBJAVA PONOVNE JAVNE RASPRAVE

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju, nositelj izrade objavio je javnu raspravu o prijedlogu Plana na mrežnoj stranici: <https://mpgi.gov.hr/> (23.1.2024.), u Večernjem listu (24.1.2024.), na mrežnoj stranici općine: Općina Sveti Križ Začretje - Informativni portal Općine; <https://sveti-kriz-zacetje.hr/>; (23.1.2024.), te na oglasnoj ploči u prostorijama općine Sveti Križ Začretje od 23.1.2024.

Prijedlog Plana bio je izložen na javni uvid 29. siječnja 2024. do 5. veljače 2024., u trajanju 8 dana, temeljem čl. 98. Zakona o prostornom uređenju.

Javni uvid obavljen je u prostorijama Općine Sveti Križ Začretje s mogućnošću uvida radnim danom od 8-14 sati.

Za trajanja javne rasprave održano je javno izlaganje 1. veljače 2024. u 15. sati u prostorijama Općine Sveti Križ Začretje.

Rok za davanje odnosno dostavu primjedbi i prijedloga te očitovanja na PPUO Sveti Križ Začretje bio je do 5. veljače 2024. U oglasu kojim je objavljena javna rasprava bila je data jasna uputa (sukladno Zakonu) na koji način se daju primjedbe i prijedlozi.

POPIS SUDIONIKA KOJI SU U ROKU DALI PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE TE OČITOVANJA, TIJEKOM PONOVNE JAVNE RASPRAVE, U TIJEKU JAVNOG IZLAGANJA, U PISANOM OBLIKU TE U KNJIGU PRIMJEDBI

Tijekom izrade plana i javne rasprave, odnosno u roku određenom u objavi o ponovnoj javnoj raspravi, u pisanom obliku nositelj izrade zaprimio je očitovanja (primjedbe, prijedlozi, zahtjevi) u pisanom obliku, temeljem zapisnika s javnog izlaganja, te kroz Knjigu primjedbi.

U skladu s zakonskim odredbama, sve primjedbe (prijedloge, zahtjeve) koje su dali sudionici u roku i na način određen zakonom, obradio je stručni izrađivač u suradnji i suglasnosti s nositeljem izrade Plana.

Zahtjevi zaprimljeni u tijeku ponovne javne rasprave, koji se odnose na nove zahtjeve za prenamjenu zemljišta u građevinsko područje naselja, neće se obrađivati ovim Izvješćem, temeljem zakonskih odredbi i uputa o postupanju u tijeku ponovne javne rasprave, te se upućuju kao zahtjevi Nositelju izrade za slijedeće izmjene i dopune Plana. (Dopis Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine – u prilogu)

1. ZAHTJEVI TIJEKOM PONOVNE JAVNE RASPRAVE			
redni broj	osoba/tijelo	zahtjev	obrazloženje
1.	Mladen Petrovečki	Zahtjev iz javne rasprave za k.č. 1421/7	Ne prihvaća se , čestica je u naravi šuma prema posjedovnom listu, te nije moguće šumsko zemljište prenamjeniti u građevinsko.
2.	Ana Marija Glumpak, Marko Glumpak	Zahtjev iz javne rasprave o uvrštenju cijele čestice 721, k.o. Mirkovec, u gp naselja	Ne prihvaća se , čestica je u naravi vinograd, te je uvršteno građevinsko područje pod postojećom građevinom.
3.	Roginić Marija, Dubravka Sinković	Zahtjev za k.č. 2270/1, uvrstiti u gp naselja	Ne prihvaća se. Temeljem uvida u važeći prostorni plan, čestica se nalazi unutar koridora postojeće i planirane željezničke trase te izvan građevinskog područja naselja te se ne može prenamjeniti u građevinsko područje
4.	Toni Mladić	Zahtjev za k.č. 1456, 1457/1, 1457/2, zadržati u gp naselja	Sve čestice nalaze se unutar označene planirane zone gp naselja, neuređeno.
5.	Josip Majsec	Zahtjev iz javne rasprave, za k.č. 2451/1 k.o. Pustodol, za uvrštenje u gp naselja u industrijsko gp zemljište	Ne prihvaća se , budući je čestica u koridorima postojeće i planirane željeznice te dijelom u zaštitnom koridoru državne ceste.
6.	Marijan Tenšek	Zahtjev za k.č. 917/19, 923/8, 923/7, 915/8, 915/7, 915/12 i 915/4, uvrstiti u gp naselja	Ne prihvaća se , k.č. 923/8, 923/7 su novi zahtjev, koji se ovim Izvješćem ne obrađuje te se smatra zahtjevom prilikom novih izmjena i dopuna Plana, k.č. 915/4, nalazi se unutar zone gp naselja, a k.č. 917/19, 923/7, 915/8, 915/12, nalaze se unutar zone turističke namjene te se ne prenamjenjuju u gp naselja.
7.	Marko Radovečki	Zahtjev za k.č. 1480, 1481/2, 1478, i 1479, uvrstiti u gp naselja	Ne prihvaća se , čestice se nalaze izvan gp naselja, velike površine te bez zahtjeva za posebnom zonom turističke namjene,

2. OČITOVANJA SUDIONIKA JAVNOG IZLAGANJA - ZAPISNIK

	sudionik	primjedba, prijedlog, zahtjev	obrazloženje
2.1.	Josip Majsec	Zahtjev iz javne rasprave, za k.č. 2451/1 k.o. Pustodol, za uvrštenje u gp naselja	Ne prihvaća se , budući je čestica u koridorima postojeće i planirane željeznice te dijelom u zaštitnom koridoru državne ceste.

3. OČITOVANJA TEMELJEM KNJIGE PRIMJEDBI

	osoba, tijelo	primjedba, prijedlog, zahtjev	obrazloženje
3.1.	Zoran Veček	Zahtjev iz javne rasprave za k.č. 1570/2 k.o. Donja Pačetina., uvrštenje u gp naselja	Ne prihvaća se , te ostaje obrazloženje istovjetno obrazloženju s javne rasprave
3.2.	Trgocentar d.o.o.	Zahtjev iz javne rasprave za česticu 1081 k.o. Začretje, uvrštenje u gp	Ne prihvaća se , čestica je velike površine bez obrazloženja namjene iste.

		naselja	
3.3	Vladimir Jambrek	Zahtjev iz javne rasprave o uvrštenju cijelih čestica u gp naselja, k.č. 541/6 i 542/1	Djelomično se prihvaća zahtjev za izmjenu prvobitnog određivanja gp, na dijelove čestica uz cestu.
3.4.	Željko Košutić	Zahtjev za uvrštenje čestica ko.o Donja Pačetina, u gp naselja	Zahtjev se ne prihvaća , čestice se nalaze na strmom terenu, u naravi vinograd, te je moguća gradnja izvan građevinskog područja naselja prema Odredbama Plana.

Temeljem Članka 101. Zakona o prostornom uređenju, dostavljena su mišljenja javnopravnih tijela:

4. OČITOVANJA JAVNOPRAVNIH TIJELA (MIŠLJENJA, SUGLASNOSTI)		
datum	tijelo	mišljenje, suglasnost i obrazloženje
26.1.2024.	ŽUC KZŽ	– Nema primjedbi
7.2.2024.	HAKOM	– Plan je usklađen za zahtjevima
5.2.2024.	HŽ Infrastruktura	– Potrebna je izmjena u dijelu „Posebni prilozi“- Popis sektorskih dokumenata, zakona i propisa u popisu za područje željezničke infrastrukture – Ispravljeno prema dostavljenom zahtjevu za izmjene
9.2.2024.	Hrvatske ceste	– Nema primjedbi na Prijedlog plana, – U prilogu dopisa, dostavljeno je očitovanje o koridoru brze ceste VŽ-Ivanec-KR, kojim se ukida planirani koridor južne varijante koja prolazi prostorom općine SKZ. – Navedeni planirani koridor se ovim izmjenama ukida, bez potrebe ponovne javne rasprave
7.2.2024.	Hrvatske šume	– Zahtjevi i prijedlozi istovjetni su kao i u tijeku javne rasprave, te ugrađeni u ove izmjene Plana
16.2.2024.	Hrvatski Telekom	– Zahtjevi i prijedlozi ugrađeni su u Odredbe za provođenje ovih izmjena Plana, u dijelu koji nije u suprotnosti s Odredbama PPKZŽ

ZAHTJEVI DANI IZVAN ROKA

Nakon propisanog roka za davanje zahtjeva, prijedloga i primjedbi, nije bilo zaprimljenih zahtjeva, pravnih i fizičkih osoba.

Nositelj izrade dostavlja zahtjeve tijekom izrade Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi, za izmjenom i dopunom Odredbe za provođenje te zahtjev za uvrštenje građevinskog područja u vlasništvu Općine u sklopu škole u Temovcu.

Zahtjevi u svezi odredbi za provođenje u dijelu koji se odnosi na visine deponija građevnog materijala, prihvaćaju se u Čl. 61.stavak (2) gdje se ograničava visina kupa odlaganja materijala na 6 m. U stavku (7) istog članka temeljem zahtjeva za ukidanje mogućnosti izgradnje smještajnih jedinica za radnike, briše se mogućnost izgradnje smještajnih jedinica za radnike.

Članak 9. koji govori o neposrednom pristupu s javne prometne površine, određuje se zakonskim i drugim propisima kako je navedeno u članku.

U Članku 57. stavku (2), temeljem zahtjeva za ukidanje ograničenja broja parkirnih mjesta na vidikovcima, briše se broj ograničenja parkirališnih mjesta.

U Članku 81, temeljem upita o određenju zaštitnog pojasa lokalne ceste od 10 m, obrazloženje je slijedeće: zaštitni pojas lokalne ceste određen je Zakonom o cestama, te se zadržava u odredbama za provođenje.

Prema zahtjevu da iznimno pješački pločnik može biti i manji od 1,2 m, u stavku (23) istog članka dodaje se „ili manje sukladno zatečenom stanju“.

Sukladno ranije odrađenim radnim sastancima i zahtjevom za uvrštenje, čestice 1079, 1078/1 i 1078/2, u sklopu škole Temovec, ispravlja se u postojeće građevinsko područje naselja.

OČITOVANJA O NEPRIHVAĆENIM I DJELOMIČNO PRIHVAĆENIM ZAHTJEVIMA TIJEKOM IZRADE PLANA I JAVNE RASPRAVE

Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika za vrijeme javne rasprave te ponovne javne rasprave, koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni sadržana su u tablici „Zahtjevi tijekom ponovne javne rasprave“ ovog Izvješća, te će se kao takva dostaviti istim sudionicima u pismenom obliku u zakonskom roku.

ZAKLJUČAK

Budući ovim očitovanjima, primjedbama i zahtjevima sudionika javne rasprave, nositelja izrade, i izrađivača V. ID PPUO Sveti Križ Začretje, nisu nastale promjene koje zahtijevaju ponovnu javnu raspravu, temeljem članka 104., stavka (1) Zakona o prostornom uređenju, pristupa se izradi Nacrta Konačnog prijedloga plana, te Konačnog prijedloga plana koji se upućuje na donošenje.

VODITELJ IZRADE:

Željko Kapelac, dipl.ing.arh.



ŽELJKO KAPELAC
dipl.ing.arh
OVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST
A-U 18

NOSITELJ IZRADE:

Maja Jerneć Piljek, mag.iur.



Prilog:

1. Objava javne rasprave
2. Zapisnik s javne rasprave
3. Popis sudionika javnog izlaganja
4. Knjiga primjedbi
5. Mišljenja javnopravnih tijela i nositelja izrade
6. Dopis MPUIG
7. Zahtjevi nositelja izrade

TV VODIČ

17.40 HIT 2
slučanje
Schladmung, muško-slabom, prijenos prevoznice
20.40 HIT 2
slučanje
Schladmung, muško-slabom, prijenos druge voznice

Njemačka - Hrvatska,
Europsko rukometno prvenstvo
20.40 HIT 2
slučanje
Schladmung, muško-slabom, prijenos druge voznice

ODJELJAK O RASPISANJU JAVNE RASPRAVE

ZA ZAPOŠLJAVANJE U VETERANSKOM CENTRU S MJEŠTOM RADA U ZAGREBU

Veteranski centar objavljuje javni natječaj za zapošljavanje:
1. VIŠI stručni savjetnik za nabavu (pravnik) - 1 izvršitelj/ica, 2. VIŠI stručni savjetnik za financije - 1 izvršitelj/ica, 3. VIŠI stručni savjetnik za opće i posebne poslove - 1 izvršitelj/ica, 4. VIŠI stručni savjetnik za organizacijske poslove i ljudske potencijale - 1 izvršitelj/ica, 5. VIŠI stručni savjetnik za sigurnost i zaštitu na radu - 1 izvršitelj/ica, 6. VIŠI stručni savjetnik - 1 izvršitelj/ica, 7. VIŠI stručni savjetnik - 1 izvršitelj/ica, 8. Stručni inženjer za financije - 1 izvršitelj/ica, 9. Stručni inženjer za inženjering - 1 izvršitelj/ica, 10. Stručni inženjer - 1 izvršitelj/ica, 11. VIŠI stručni referent - 1 izvršitelj/ica s pos na neodređeno vrijeme.
1. Zamjenik menadžera za administrativno-stručne poslove - 1 izvršitelj/ica i 2. Zamjenik menadžera za stručno-tehničke poslove - 1 izvršitelj/ica s obavezom radnog od 4 godine.
Tražiti javnog natječaja i dodatna bitna podnesakovi kandidata koji podnesu prijavu i opisan poslove, dostupan u "Nacionalnim novinama" od 24.01.2024. godine, na mrežnoj stranici Veteranskog centra www.veteranski-centar.hr i na hrvatskom zavodu za zapošljavanje.
Prijave na javni natječaj mogu se podnositi u roku 10 dana od dana objave natječaja.

REPUBLICA HRVATSKA
KRAJEVINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
JEDINSTVENI UPRAVNI OBJEKAT
KLASA: 350-01/19-01/020
URBROJ: 2140-28-03-24-82 od 19.01.2024. godine
Sveti Križ Začretje, 19.01.2024.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13,65/17,114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka općinskog načelnika (KLASA: 350-01/19-01/020, URBROJ: 2140-28-03-24-82 od 19.01.2024. godine) Jedininstveni upravni odjel Općine Sveti Križ Začretje objavljuje:

PONOVNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI KRIŽ ZAČRETJE

- 1. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje održat će se dana 01.02.2024. godine, s početkom u 15,00 sati u prostorijama Općine Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, Sveti Križ Začretje, svakim radnim danom u vremenu od 8,00 do 14,00 sati.
2. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, za sve zainteresirane, osposuran je javni uvid u Prijedlog V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje (dla elaborata Prijedloga plana sa izmjenama i dopunama), u prostorijama Općine Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, Sveti Križ Začretje, svakim radnim danom u vremenu od 8,00 do 14,00 sati.
3. Javno izlaganje u Prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje održat će se dana 01.02.2024. godine, s početkom u 15,00 sati u prostorijama Općine Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, Sveti Križ Začretje.
4. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana, temeljem članka 104. stavka (3) Zakona o prostornom uređenju (prijedlozi i primjedbe mogu se podnijeti samo u vezi s dijelovima prijedloga plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni), mogu se dostaviti zaključno do 05.02.2024. godine neposredno u prostorijama Općine Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, u Knjižnici primjedbi, putem pošte na adresu Općina Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, Sveti Križ Začretje, te u županijski za vrijeme javnog izlaganja.

Novo primjedbe i zahtjevi neće se uzimati u razmatranje.
PROČELNICA
Maja Jermeić Piljek, mag.ur

Boks me izvukao od lošeg društva, kvarta i problema

Nikolina Čačić, najbolja hrvatska boksačica, sjajno je ušla u sezonu i nada se plasmanu na svoje druge Olimpijske igre

Nikolina Čačić, najbolja hrvatska boksačica, sjajno je otvorila ona godina. Otvorila je broncu na jakom međunarodnom turniru u modarskom Dežecumu, no još uvijek želi doći do zlatnog medalje. Druga silovita priča je u Bangkoku u oktobru. Inače, Nikolina je prva hrvatska boksačica u povijesti koja je nastupila na Olimpijskim igrama. Bilo je to u Tokiju 2021. godine. Podigla je u prvom krugu, a onda je izgubila.
Vile odmah dolazila knjižarica
- Zašto boks? Hm, kao dijete dosta sam ugledala u razne probleme. Bila sam vrbica, bila sam slobodna na boks i radila me nije bilo doma. Nisam se uopće vidjela u sportu, nisam bila sportski tip. Kad odjednom sport nije bio privlačan. No kako sam mogla izmisliti, pokušala sam boksirati i boksirati mi je preporučio da se posvetim boksiranju. Za boksiranje u kojima krov je bio, naravno, bliski. Iako me tada odveo jedino sreću pripadajući na boks u Sloveniji. On je tamo bio ljudski trener i kod njega sam trebala samo odmahoviti vježbe. No jednog dana nije se pojavio i ovdje sam ja sama nastupila u boksanju.
Dva dana prije se pojavio trener koji će nastupiti na Olimpijskim igrama. Trener me pitao hoću li boksirati i pokušati se vratiti u boks na to što sam imala vrijeme u boksiranju. Na to sam dan godinu prošloga leta. Na to sam dan godinu prošloga leta. Na to sam dan godinu prošloga leta.



Nikolina Čačić ponosno štiti kako je boks nastupila sa sve četiri stvari koje su je dovela u život, izgubila je kao osoba i uvijek vraća na pravi put

U prvom krugu godinu nisam gledala koliko sam nastupila, ali nisam rekla koliko mi treba. Morala sam nastaviti nastupiti hrvatskom olimpijskom odboru koji mi financiraju poslove te su mi omogućili da nastupim u MOR-u. Jed sam u povjerenju velikih olimpijskih nada pa se i sa tim pristupim budžet za nastup, oprema, vježbanje.
Kako vam je u profesionalnom boksanju bilo?
- He, kao mi je olimpijski ring, olimpijska nastupa. U profesionalnom boksanju bilo mi je jako u dobroj, a sve ostalo vježbanje bilo je jako. To je kao i boksiranje, ali sam se u boksanju osjećala kao da sam u boksanju. Ustajala, tako me doveo u boksanju osjećala, bilo se hrvatski. Mene gleda sve moje maćehine, bavila se drugim sportovima. Na kraju krajeva, boks me izveo u boksanju. Vile odmah dolazila knjižarica, boks me izveo od boksanja, od boksanja i od boksanja.
Što mislite o ovom?
- Znam kako je. Bilo je tu mnogo ljudi, silovita, drugo. Nisam imala nikakve druge, ali odmah sam u boksanju.
Nisam imala nikakve druge, ali odmah sam u boksanju.

Na Olimpijskim igrama u Tokiju. Najbrže mi je kada sam u finalu bilo kojeg velikog natjecanja. Tu mi uvijek sree znači. Uvijek kažu kvalifikacijski turnir za Tokio i dan kad sam se plasirala na Ofbio mi je najbrže u životu.
Na Europlnim igrama došli ste nastupiti na svečanosti otvorenja?
- To mi je dosta bila velika stvar i otvorenje u bio produženo. Ovo su bile prve Europlne igre i samim time je to čast bila još i veća.

[Prostorni plan područja posebnih obilježja višenamjenskog kanala Dunav-Sava \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/prostorni-plan-podrucja-posebnih-obiljezja-visenamjenskog-kanala-dunav-sava-8260/8260\)](#)

[Download instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/download-instalacije-pravilnika-za-izradu-prostornih-planova/8194\)](#)

[Radna zajednica Alpe-Jadran \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/radna-zajednica-alpe-jadran-8195/8195\)](#)

[Informacije o planovima u izradi \(/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/3485\)](#)

[Obavijesti o izradi prostornih planova \(/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/obavijesti-o-izradi-prostornih-planova/8439\)](#)

[Informacije o javnim raspravama \(/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865\)](#)

[Izješća o javnim raspravama \(/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/izvjesca-o-javnim-raspravama/3966\)](#)

Informacije o javnim raspravama

23.01.2024. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Dol, Grad Vis

[{/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.1.2024.Vis.pdf}](#)

23.01.2024. | pdf (456kb)

23.01.2024. – Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu VII. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ludbreg

[{/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.1.2024.Ludbreg.UPU.pdf}](#)

23.01.2024. | pdf (67kb)

23.01.2024. – Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ludbrega

[{/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.1.2024.Ludbreg.pdf}](#)

23.01.2024. | pdf (69kb)

23.01.2024. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje

[{/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.1.2024.Sv.Kriz.Zacretje.pdf}](#)

23.01.2024. | pdf (69kb)

18.01.2024. – Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „zone Thalassotherapie“, Grad Crikvenica

[{/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.1.2024.Crikvenica.pdf}](#)

18.01.2024. | pdf (817kb)

Obrazloženje i sažetak stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „zone Thalassotherapie“, Grad Crikvenica

[{/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.1.2024.Crikvenica.plan.pdf}](#)

18.01.2024. | pdf (2102kb)

Ponovna javna rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje

Izdavanje javne rasprave Općine Sveti Križ Začretje obavlja se pomoću interneta (elektronički prijedlog) u smislu dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje (krajnji prijedlog) svim šiframa, za razdoblje od 03.01.2024. godine (stavak 1e) 02.2024. Za svaku od javna područja koje obuhvaća ovaj prijedlog, zainteresirane osobe mogu se javiti u Prijedlog i izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje (za elaborat) o prijedlogu plana uređenja: Jopičeva ul., obratnjakima Općine Sveti Križ Začretje (Trg Sveti Križ Začretje) i Sveti Križ Začretje (svim radnim danom u vremenu od 8.00 do 14.00 sati) i/ili dopunom Prijedlog i izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje (održavanje radionice) na žaku 01.02.2024. u početkom u 15.00 sati u prostorijama Općine Sveti Križ Začretje (Trg Sveti Križ Začretje) i Sveti Križ Začretje.

Pravna osoba koja, mišljenju, prijedlog, primjedbe na Prijedlog plana, temeljem članka 104. stavka 5. Zakona o prostornom uređenju, mogu se podnositi samo u vezi s djelovima prijedloga plana koji su u odnosu na ovaj prijedlog izmijenjeni. Navedene primjedbe i zahtjevi neće se uzimati u razmatranje.

Dopisno iznenađenje u dijelovima može preuzeti [02.016](#).

[DOKUMENTI](#)

[Grafika](#)

01.02.2024. 10:00

01.02.2024. 10:00

Zapisnik s javnog izlaganja



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/22-01/
URBROJ: 2140-28-04/2-24-
Sveti Križ Začretje, 01.02.2024.

ZAPISNIK

Sastavljen na ponovljenom Javnom izlaganju o *Prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje* koje je održano 01. veljače 2024. godine u 15.00 sati u potkrovlju Općine Sveti Križ Začretje.

Na Javnom izlaganju bili su pristupni:

ISPRED ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE:

1. Željko Kapelac, Viši stručni savjetnik za prostorno uređenje
2. Franjo Županić, Stručni suradnik za infrastrukturne sustave

ISPRED OPĆINE SVETI KRIŽ ZAČRETJE

1. Marko Kos, općinski načelnik
2. Maja Jerneić Piljek, pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela
3. Lidija Lisjak, zapisničar

GRAĐANI:

R.BR.	IME I PREZIME
1.	Mario Majsec
2.	Ivanić Marko
3.	Josip Majsec
4.	Dubravka Šoštarić
5.	Mladen Matešić
6.	Marko Radovečki

Općinski načelnik pozdravlja sve prisutne. Navodi da se javno izlaganje snima i o istom će se sastaviti zapisnik. Navodi da je 79 zahtjeva za izmjenu Prostornog plana zaprimljeno do prve javne rasprave, u tijeku iste 56 te je 8 zahtjeva upisano u knjigu primjedbi. U tijeku izmjena naišlo se na podosta problema, previše građevinskog područja je također jedan od njih. Dalje navodi da se sukladno odredbama važećeg Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu podnositi samo u svezi s dijelovima prijedloga koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni. Općina je zatražila mišljenje od nadležnog ministarstva u svezi zaprimanja novih zahtjeva u tijeku ove ponovljene javne rasprave no pisanog odgovora još uvijek nema. Daje riječ gosp. Kaplecu kao predstavniku nadležnog tijela za izradu plana.

Željko Kapelac, također pozdravlja prisutne. Navodi da se ponovna javna rasprava provodi temeljem izvješća o javnoj raspravi te ukoliko dođe do velikih primjedbi moguće je provesti još jednu javnu raspravu, slijedom čega bi se održale ukupno tri javne rasprave. Ističe da bi svakako bilo poželjno da se plan donese. Nadalje ukratko daje obrazloženje o prijedlogu izmjena Prostornog plana.

Općinski načelnik dalje navodi da su pojedini novi zahtjevi za prenamjenu zemljišta radi turističkih namjena zaprimljeni izvan roka slijedom čega se čeka odgovor ministarstva da li je iste moguće zaprimiti tijekom ponovljene javne rasprave. Datume zaprimanja zahtjeva nije moguće mijenjati budući da su svi zahtjevi s datumom zaprimanja javno objavljeni. Ističe da će se sutra poslati požurnica u ministarstvo.

Željko Kapelac navodi da vezano uz zahtjeve za turističke namjene da općina ima rezerviranu zonu turističke namjene koja nije iskorištena te se ne mogu planirati nove zone ako nije izgrađeno 50% postojeće.

Općinski načelnik navodi da mu je žao radi tri ozbiljna investitora koja su prisutna ovoj ponovljenoj javnoj raspravi što nisu svoje zahtjeve uputili ranije tijekom prve javne rasprave budući da su njihove namjere ozbiljne.

Marko Ivanić postavlja pitanje da li se može što promijeniti po pitanju zaprimanja novih zahtjeva tijekom ponovljene javne rasprave.

Mario Majsec također navodi da je on kupio zemljište od općine prilikom čega je odmah apelirao za prenamjenu, a budući da je zemljište kupio u lipnju prošle godine zahtjev prije nije mogao dati.

Općinski načelnik odgovara da je pisani upit vezan uz predmetno pitanje poslan u nadležno ministarstvo te da sve ovisi o njihovom odgovoru. Ističe da je on za zaprimanje zahtjev ukoliko se za to nađe pravni temelj te da se prilikom toga ne ugroze oni koji na izmjenu plana čekaju već preko dvije godine. Dalje navodi da je teško prepoznati sve potrebe te da je proceduru donošenja izmjena plana potrebno poštivati.

Mario Majsec postavlja pitanje što se smije graditi u poljoprivrednom zemljištu.

Općinski načelnik odgovara da se prijedlogom izmjena Odredbi za provođenje Prostornog plana isto na ruku u takvim slučajevima, sve ovisi o kulturi, određeni objekti su dozvoljeni.

Željko Kapelac navodi da su u Odredbama za provođenje navedeni koeficijenti izgrađenosti van građevinskog područja.

Josip Majsec navodi da je on svoj zahtjev za prenamjenu kč.br. 2451/1 k.o. Pustodol iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište uputio još 2013/2014. godine kada mu je od stane općine rečeno da će se predmetno učiniti tijekom sljedećih izmjena Prostornog plana. Izgrađena spojna cesta Zabok-Krapina smanjila je njegovu česticu te na istoj sukladno Zakon o zaštiti okoliša i Studiji o utjecaju na okoliš spojne ceste Zabok-Krapina, gdje je izričito navedeno da u koridoru od 100 metara uz cestu neće biti moguć uzgoj povrtlarskih i ratarskih kultura, moguća je sadnja jedino trave, on gubi pravo nesmetanog uživanja svojeg vlasništva. Rečeno mu je da se parcela nalazi u štíćenom pojasu Hrvatskih željeznica i cesta no on sukladno Ustavu RH i zakonima ima pravo na nesmetano uživanje koja su mu ovim postupkom uskraćena.

Željko Kapelac navodi da gosp. Majsec može ponovno dati zahtjev, ali će odgovor biti isti, a sve iz razloga jer se čestica nalazi unutar zaštićenih koridora željeznice i ceste.

Josip Majsec postavlja pitanje tko je odredio da je to zaštićeni pojas slijedom kojeg on ne može nesmetano uživati svoje vlasništvo.

Željko Kapelac odgovara gosp. Majsecu da njegova čestica ostaje u namjeni koja je moguća za taj dio prostora te da njemu nitko ne može onemogućiti sadnju.

Majsec Josip postavlja pitanje kome se on dalje može obratiti po pitanju zaštite svojih prava.

Željko Kapelac odgovara da će zahtjev ući u zapisnik i isti će kao takav biti odbijen.

Općinski načelnik navodi da se koridori ne mogu ukidati, cesta je dobila pravac, uzgoj poljoprivrede nitko ne može zabraniti. Na području općine teško je pronaći prostor kojim ne prolazi ili nije predviđen pojedini oblik koridora. Odgovara gosp. Majsecu da on ima pravo na podnošenje prigovora no da postupak donošenja izmjena Prostornog plana ide dalje, a sve u cilju da zahtjevi koji su zaprimljeni u roku dalje ne čekaju završetak postupka. Dalje navodi da su vođeni poprilično teški razgovori s predstavnicima HŽ-a i trasa istog je usklađena s njihovim smjernicama i uputama, također trasa se nalazi u Prostornom planu Krapinsko-zagorske županije kao tijela više razine slijedom čega ona kao takva mora biti definirana Prostornim planom općine.

Josip Majsec navodi da se nada da će dobiti pisani odgovor na svoj zahtjev tako da može dalje poduzimati pravne radnje.

Željko Kapelac odgovara da će se svima pismeno odgovoriti.

ZAPISNIČAR

Lidija Lisjak

Popis sudionika javnog izlaganja

OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
TRG HRVATSKE KRALJICE JELENE 1
SVETI KRIŽ ZAČRETJE

JAVNO IZLAGANJE
PONOVNA JAVNA RASPRAVA
V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE SVETI KRIŽ ZAČRETJE
Sv. Križ Začretje, 01.02.2024. u 15.00 sati

R. br.	Ime i prezime	Institucija/Adresa	Funkcija	Telefon	E-mail adresa
1	Kruno Logar				
2	Lucini Marko				
3	Jure Bregar				
4	TRUBUNIJA ŠTIBARIC				
5	MLADEN MATIŠIĆ				
6	MARIJA FAJFIŠIČ				



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KNJIGA PRIMJEDBI

Ponovna javna rasprava

Na Prijedlog

V. izmjena i dopuna

Prostornog plana uređenja

Općine Sveti Križ Začretje

Javni uvid traje od 29. siječnja do 05. veljače 2024. godine.

Javno izlaganje održati će se 01. veljače 2024. godine (četvrtak) u 15,00 sati u potkrovlju zgrade Općine Sveti Križ Začretje.

Odgovorna osoba nositeljica izrade
PROČELNICA JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA
Meja Jelić, Prijek, mag.iur.



ŽORAN VEČEK

Ime i prezime

Adresa

Telefonski broj

PRIMJEDBE

OBZIROM DA MOJ ZAHTEV MOJI SAM PREDAO

PRILIKOM JAVNE RASPRAVE POD BR. 3 NIJE UBAŽEN

MOLIM VAS DA JOŠ NEKADMOŠI RAZMOTRITE MOJ ZAHTEV

POŠTO JE MOJ OBJEKAT LEGALIZIRAN I ŽELIM RADITI

NEKE PROMJENE NOLIO BI VAS DA RAZMOTRITE I

MOJ ZAHTEV BR. ČESTICE 1520/2 K.O. D. PRČEŠĆA

U Svetom Križu Začretju, 31. 01. 2024.

Većek?

TRGOCENTAR d.o.o.

Ime i prezime

ZABOK

Adresa

Telefonski broj

PRIMJEDBE

OBTIRAM DA NAS ZAVIJEV PREDAM U PRLOJ
ZAVIJEV PISPAVI POD BROJEM 3.8. NIJE
PILHACEN U CJELOSTI KOLIKO VAŠ DA
NAŠU ČESTITU IUBI E-O ZAVIJEV URSNITE
U GRADU VIŠKOU PRAVNOJE .

U Svetom Križu Začretju, 05.02. 2024.


TRGOCENTAR
d.o.o. ZABOK, 103. brigada 8
i ulaznica

3

VLADIMIR JAMBREK

Ime i prezime

Adresa

Telefonski broj

PRIMJEDBE

OBEZBIROM DA MOJ ZAHTEV POD BROJEM
317, KOJI SAM PREDAO TIJEKOM JAVNE
RASPRAVE DJELOMIČNO PRIHVATEN,
MOLIM DA SE PRIMVATI U POTPUNOSTI
ČESJICA BROJ 541/6 I 542/1.

U Svetom Križu Začretju, 01. VELJAČA 2024.



2

Željko Željko

Ime i prezime

Adresa

Telefonski broj

PRIMJEDBE

OBUREM ZA MOJ ŽANJEN POS ŽELJEM

IT MOJE ŽANJEN, MOŽEM VAS DA MOJE ČESTICE

1574/1, 1574/2, 1574/3, 1574/4 P. ... Doga Mjestima

UNISTITE U SVAKOMU KAZIJE

U Svetom Križu Začretju, 05. 01. 2024.

Željko Željko

Ime i prezime

Adresa

Telefonski broj

PRIMJEDBE

KNJIGA PRIMJEDBI ZAKLJUČAK JE S DANOM

05.02.2024. GODINE SA STAMPOM 4.

U Svetom Križu Začretju, _____ 2024.

Mišljenja i suglasnosti javnopravnih tijela



HŽ INFRASTRUKTURA
10000 Zagreb, Mihanovićeva 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

tel: +385 (0)1 4534538
fax: +385 (0)1 4584885
e-mail: goran.ilkoski@hzinfra.hr
naš broj i znak: 505/24; 1.3.1. GI
vaš broj i znak: KLASA: 350-01/19-01/020
URBROJ: 2140-28-04/1-24-84
datum: 01.02.2024.

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Trg hrvatske kraljice Jelene 1
49223 Sveti Križ Začretje

05-02-2024	

**Predmet: Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ
Začretje za ponovnu javnu raspravu
- Dostava očitovanja**

Temeljem dopisa Općine Sveti Križ Začretje, u vezi dostave očitovanja o prijedlogu V. Izmjena i dopuna PPUO Sveti Križ Začretje za ponovnu javnu raspravu, dostavljamo Vam isto uvidom u Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ za ponovnu javnu raspravu na mrežnim stranicama Općine Sveti Križ Začretje, utvrđeno je kako su uvaženi zahtjevi HŽ Infrastrukture d.o.o. dostavljeni našim dopisom broj 4558/20, 1.3.1. SK od dana 19. svibnja 2020. godine.

U odnosu na vremensko razdoblje predmetnih izmjena i dopuna PPUO Sveti Križ izvješćujemo Vas da u tekstualnom dijelu PPUO u dijelu: *POSEBNI PRILOZI, Popis sektorskih dokumenata, zakona i propisa*, došlo do promjena zakonske i podzakonske regulative u popisu sektorskih dokumenata za područje željezničke infrastrukture pa isti treba promijeniti tako da stoji:

- Zakon o željeznici (NN 32/19, 20/21 i 114/22),
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/21), donošenjem iste izvan snage stavljena je Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14, 72/17)
- Pravilnik o općim uvjetima za gradnju u zaštitnom pružnom i infrastrukturnom pojasu (NN 5/23), donošenjem istog izvan snage stavljen je navedeni Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10).

S poštovanjem,

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

Mrko Franović, dipl. ing. građ.

HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeva ulica 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590495, OIB: 39901319995
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400991110252804
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna + 23.754.880,97 eura (fikсни tečaj konverzije 7,5345)
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kosić, dipl. ing. građ.
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Marijan Čučić, dipl. ing.; mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.; Subri Tawfik, mag. ing. traf.



KLASA: 350-05 20-01 145
URBROJ: 376-05-3-24-06
Zagreb, 29. siječnja 2024.

REPUBLICA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE

07-02-2024

Republika Hrvatska
Krapinsko-Zagorska županija
Općina Sveti Križ Začretje
Jedinstveni upravni odjel, Pročelnik
Trg hrvatske kraljice Jelene 1
49223 Sveti Križ Začretje

Predmet: Općina Sveti Križ Začretje
V. Izmjene i dopune PPUO Sveti Križ Začretje - Ponovna javna rasprava
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPI

Veza: Vaš dopis KLASA:350-01 19-01 020, URBROJ: 2140-28-04 1-24-84, od 19. siječnja 2024.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog V. Izmjene i dopune PPUO Sveti Križ Začretje - Ponovna javna rasprava.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog V. Izmjene i dopune PPUO Sveti Križ Začretje - Ponovna javna rasprava **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gusta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1 - Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
BEOGRADSKA CESTA 119, 10000 ZAGREB, REPUBLIKA HRVATSKA
TEL: +385 (0)1 4839 4000, FAX: +385 (0)1 4839 4001, E-MAIL: info@hrkat.hr, www.hrkat.hr

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI



KLASA: 350-02/24-01/05
URBROJ: 2140-35-02/1-24-2
Pregrada, 26.01.2024.

Općina Sveti Križ Začretje
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: Ponovna javna rasprava o V. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje.
– odgovor – dostavlja se

Primili smo Vašu obavijest o **Ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje.**

Razlozi za izmjene i dopune navedeni su u prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje. Nakon pregleda istog na službenoj web stranici Općine Sveti Križ Začretje utvrđeno je da na isti plan nemamo primjedbi.

Ravnatelj
Stjepan Sirovec, mag.ing.traff.
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

O tom obavijest :

1. Pismohrana, ovdje.

KLASA: ZG-06-10-758
UR. BROJ: 07-00-06/01-24-21
Zagreb, 02.02.2024

OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Trg hrvatske kraljice Jelene 1
49223 SVETI KRIŽ ZAČRETJE

Predmet: V izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sv. Križ Začretje, Prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu

- Mišljenje, daje se

Postovane/i,

na temelju Vašeg dopisa (KLASA: 350-01/19-01/020; UR. BROJ: 2140-28-04/1-24-84) Prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu o izradi V izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sv. Križ Začretje Hrvatske šume d.o.o. na temelju Zakona o šumama (NN 68/18, NN 115/18, NN 98/19, NN 32/20, NN 145/20, NN 101/23), članka 40 u nastavku dostavljaju mišljenje u skladu s Zakonom o šumama i šumskogospodarskim planovima kojima su obuhvaćene šume i šumsko zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na tom području, dostavljamo Vam sljedeće prijedloge:

- predmetne izmjene i dopune moraju biti u skladu s Zakonom o šumama koji definira što je prostornim planom moguće planirati na šumi i šumskom zemljištu, ali samo ako to iz tehničkih i ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume i šumskog zemljišta;
- ukoliko postoji prevladavajući interes i određeni zahvat se ne može planirati izvan šume i/ili šumskog zemljišta, potrebno je izbjegavati lokacije gdje su vrijedne gospodarske šume visokog uzgojnog oblika, šume posebne namjene i zaštitne šume koje, uz očuvanje i unapređenje njihovih općekorisnih funkcija, primarno služe za zaštitu tla, voda, naselja, objekata i druge imovine;
- u sastojinama I i II. dobnog razreda, sastojinama koje su u fazi oplodnih sječa, šumskim sjemenskim objektima i šumama namijenjenim za znanstvena istraživanja i nastavu ne može se prostornim planovima planirati izgradnja kampova, igrališta za golf i drugih sportsko-rekreacijskih područja.

Slijedom navedenog, a gdje to okolnosti dopuštaju, zahvate treba planirati izvan šumskogospodarskog područja.

U situacijama kada zahvat nije moguće planirati izvan šume i/ili šumskog zemljišta treba uzeti u obzir propise i smjernice gospodarenja iz šumskogospodarskih planova. Šumskogospodarski planovi su temeljni dokumenti za gospodarenje i korištenje šuma i/ili šumskih zemljišta na području Republike Hrvatske. Šumskogospodarskim planovima utvrđuje se stanje šuma, te radovi u neposrednom gospodarenju šumama i šumskim zemljištima gospodarske jedinice.



O tome obavijest:

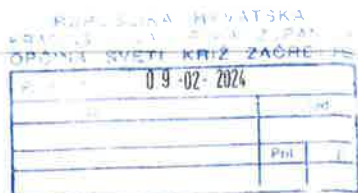
1. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma NS
2. Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAJEVAŠKO-ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE

07-00-06/01-24-21

KLASA	07-00-06/01-24-21
UR. BROJ	07-00-06/01-24-21
OPĆINA	SVETI KRIŽ ZAČRETJE
OPĆINSKI	ODJEL ZA
POSREDOVANJE	U PROMETU NEKRETNIM
POSREDOVANJE	POSREDOVANJE

Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
Odjel za strateško planiranje
KLASA: 350-02/15-01/47
URBROJ: 345-400-440-441/516-24-13/DB
Zagreb, 2. 2. 2024. god



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
Jedinstveni upravni odjel
Trg hrvatske kraljice Jelene 3
49223 SVETI KRIŽ ZAČRETJE

**Predmet: V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje
- ponovna javna rasprava, mišljenje**

Zaprimili smo vaš dopis. KLASA: 350-01/19-01/020, URBROJ: 2140-28-04/1-24-84 od 19. siječnja 2024. godine, kojim ste nas obavijestili o održavanju ponovne javne rasprave u postupku izrade V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 04/23) Hrvatske ceste d.o.o. izvršile su pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te daju očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Utvrđujemo da su uvršteni zahtjevi koje smo vam dostavili našim dopisom, KLASA: 350-02/15-01/47, URBROJ: 345-400-440-441/516-23-11/DB od 2. 2. 2023. godine.
Slijedom navedenog nemamo primjedbi na Prijedlog plana.

U prilogu ovog dopisa dostavljamo vam očitovanje o koridoru Brze ceste Varaždin – Ivanec – Krapina koje smo uputili Krapinsko-zagorskoj županiji, županu gosp. Željku Kolaru za III. izmjene i dopune Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije.

S poštovanjem



U privitku:
- kao u tekstu

Na znanje:
- Pismohrana, ovdje

Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
Odjel za strateško planiranje
KLASA: 350-02/22-01/122
URBROJ: 345-400-440-160-23-07
Zagreb, 25. 8. 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
n/r župana gosp. Željka Kolara
Magistratska 1
49000 KRAPINA

**Predmet: III. izmjene i dopune Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije
- očitovanje o koridoru brze ceste Varaždin - Ivanec - Krapina, daje se**

Poštovani gosp. Kolar,

Zaprimili smo Vaš dopis KLASA: 350-01/22-01/04, URBROJ: 2140-02-23-086 od 14. kolovoza 2023. godine, kojim ste zatražili očitovanje o odabranom koridoru planirane brze ceste Varaždin - Ivanec - Krapina.

Na vaš upit Hrvatske ceste d.o.o. daju sljedeće očitovanje:

U sklopu izrade Studije izvedivosti cestovnog povezivanja grada Varaždina na Paneuropski koridor Xa, između ostalih cestovnih poveznica analizirana su i dva koridora Zagorske brze ceste i to: sjeverni koridor na pravcu Varaždin - Ivanec - Lepoglava - Đurmanec te južni koridor na pravcu Varaždin - Ivanec - Lepoglava - Sv. Križ Začređe.

Nakon provedene studijske analize kao optimalna varijanta povezivanja grada Varaždina na Paneuropski koridor Xa odabrana je varijanta Zagorske brze ceste u sjevernom koridoru, na pravcu Varaždin - Ivanec - Lepoglava - Gornje Jesenje - Đurmanec (A2).

Slijedom navedenog, suglasni smo da se iz Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije briše južni koridor Zagorske brze ceste na pravcu Varaždin - Ivanec - Lepoglava - Sv. Križ Začređe (A2) i da se kao koridor Zagorske brze ceste uvrta koridor na pravcu Varaždin - Ivanec - Lepoglava - Gornje Jesenje - Đurmanec (A2).

S poštovanjem

Direktor Sektora
Darko Šošić, diplomirani inženjer građevinarstva

Co:
-Pismohrana



Hrvatski Telekom d.d.
Odjel za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu 241
Adresa: Trg hrvatske kraljice Jelene 13, Zagreb
Telefon: +385 1 4913 658
Telefaks: +385 1 4913 713

16-02-2024	

OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
Jedinstveni upravni odjel
Trg hrvatske kraljice Jelene 1
49223 Sveti Križ Začretje

OZNAKA C4-74617592-24
KONTAKT OSOBA Stjepan Mikičić
TELEFON +385 99 7124 188
DATUM 12.02.2024.
NASTAVNO NA Zahtjev za sudjelovanje u V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjenlima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvat, koji se postavlja na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 3001 1013 1087 51 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X
Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)
Uprava: Konstantinos Nampis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Dričo, Nataša Radoić, Marijana Bačić, Sinđa Duranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Tema jni kap-tal: 1.357.742.172 eura * Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog znosa



Nadalje predlažemo da tekst provedbenih odredbi nepokretnih komunikacija sadrži nužne dijelove prema sljedećem opisu:

Linjska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica.

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga.

Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija.

Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda.

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Omogućiti korištenje javnih površina za postavu javnih telefonskih govornica (JTG) u svim naseljima. Omogućiti postavu 1 JTG prilagođene za potrebe osoba s invaliditetom (osigurati nesmetan pristup JTG bez zapreka – stepenice, stupići i slične barijere). JTG smještaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X
Nadzorni odbor: E.G. Sevilla (predsjednica)
Uprava: Konstantinos Nemois (predsjednik), Ivan Bartulović, Marija Kovačević, Boris Drić, Nataša Rapaić, Marijana Bačić, Simša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 91793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 91793146560
Temeljni kapital: 359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 79.775.942 dionica bez nominalnog iznosa



Napomena:

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojsnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kablensku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

S poštovanjem,

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu
Direktorica
Maja Mandić, dipl.lur.

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491 1000 | www.ht.hr | www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d., Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X
Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)
Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Dribo, Nataša Rapačić, Marijana Bačić, Simša Đuračević
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266255 | OIB: 9179314650 | PDV identifikacijski broj: HR 91793146560
Iznajmljeni kapital: 1.559.742,172 eura | Ukupan broj dionica: 79.775.842 dionica bez numerisanog znosa



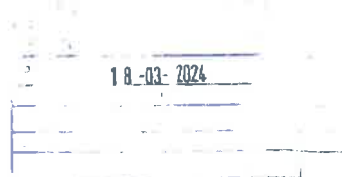
REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

UPRAVA ZA PROSTORNO UREĐENJE
I DOZVOLE DRŽAVNOG ZNAČAJA
SEKTOR ZA PROSTORNO UREĐENJE

KLASA: 350-01/24-02/131
URBROJ: 531-08-1-3-24-2
Zagreb, 08. ožujka 2024.



P/10055032



KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
Trg Hrvatske Kraljice Jelene 1
49223 SVETI KRIŽ ZAČRETJE

**PREDMET: OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI KRIŽ
ZAČRETJE, PONOVNA JAVNA RASPRAVA- MIŠLJENJE, TRAŽI SE,**

- odgovor, daje se

Veza: 350-01/19-01/020

Poštovani,

Povodom Vašeg zahtjeva kojim tražite mišljenje ovog Ministarstva o postupku postupanja vezano uz ponovnu javnu raspravu u postupku donošenja V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje, slijedom kojeg dajemo sljedeće očitovanje.

Sukladno odredbama članka 104. stavka 3 Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), novi prijedlozi ne mogu se razmatrati, za nove primjedbe, ukoliko smatrate iste važnima, treba se vratiti na eventualno potrebnu izmjenu odluke o izradi i /ili u fazu koje prethode javnoj raspravi.

S poštovanjem,



Zahtjevi nositelja izrade



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Klasa: 350-01/19-01-020
Urbroj: 2140-28-03-24-110
Sveti Križ Začretje, 24.06.2024

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE
Krapina, Magistratska 1

PREDMET: V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje
- Zahtjevi za izmjenom i dopunom- dostavljaju se

Poštovani,

Obzirom na radne sastanke i razgovore vodene između Načelnika, Nositelja izrade- jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Križ Začretje i stručnog izrađivača- Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, molimo Vas da razmotrite sljedeće prijedloge vezano za tekstualni dio odnosno Odredbe za provođenje:

1. Sukladno Strategiji razvoja turizma, zaprimljenim zahtjevima vezanima uz razvoj turizma te Vašem prijedlogu o mogućnosti uvrštenja odredbe članka 44. Stavka 11. Zakona o prostornom uređenju suglasni smo da se isti uvrsti u tekstualni dio Odredbi za provođenje.
2. Članak 5. stavak 4. dio vezan za deponij građevinskog materijala te članak 61. st. 2. dio koji se odnosi na privremeni deponij građevinskog materijala, ograničiti visinu max na 6 m. Također u članku 61. st. 7. brisati smještajne jedinice za radnike, a omogućiti hotel.
3. Članak 9. definirati jasnije neposredan pristup s javne prometne površine odnosno koji su drugi dozvoljeni pristupi.
4. Članak 57. st. 2. radi čega se broj parkirališnih mjesta ograničava na 5 automobila. Omogućiti više zelenih parkiranih mjesta. Očuvati okoliš i prirodnu vizuru mjesta.
5. Članak 81. Zaštitni pojas kod lokalne ceste molimo pojašnjenje radi čega je određen 10,0 m., te u istome članku st. 23. dodati da iznimno pješački pločnik može i manje od 1,2 m sukladno zatečenom stanju sagrađenih objekata.
6. Čestice 1079, 1078/1 i 1078/2 ko Pustodol koje su u vlasništvu Općine te se nalaze iza škole u femovecu staviti u građevinsko područje zemljišta sukladno ranije odrađenim radnim sastancima.

S poštovanjem



