



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI KRIŽ ZAČRETJE
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:415-01/25-01/001

URBROJ: 2140-28-01-25-4

Sveti Križ Začretje, 27. veljače 2025.

Na temelju članka 20., članka 41. stavak 4. i članka 42. stavak 1. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 115/16, 101/17, 114/22, 114/23 i 152/24) i članka 32. Statuta Općine Sveti Križ Začretje („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije broj 2/21), Općinsko vijeće Općine Sveti Križ Začretje, na 23. sjednici održanoj 27. veljače 2025. godine, donijelo je

ODLUKU
O POREZIMA OPĆINE SVETI KRIŽ ZAČRETJE

I. OPĆA ODREDBA

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju vrste poreza koje pripadaju Općini Sveti Križ Začretje, visina stope poreza na potrošnju, visina poreza na nekretnine, što se smatra javnom površinom, visinu, način i uvjete plaćanja poreza na korištenje javnih površina te nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza.

II. VRSTE POREZA

Članak 2.

Porezi Općine Sveti Križ Začretje jesu:

1. Porez na potrošnju,
2. Porez na nekretnine i
3. Porez na korištenje javnih površina,

1. *Porez na potrošnju*

Članak 3.

Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakiju i žestoka pića), prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića u ugostiteljskih objektima na području Općine Sveti Križ Začretje.

Članak 4.

Obveznik poreza na potrošnju je pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge na području Općine Sveti Križ Začretje.

Članak 5.

Osnovicu poreza na potrošnju čini prodajna cijena pića koje se proda u ugostiteljskim objektima, a u koju nije uključen porez na dodanu vrijednost.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3% na osnovicu.

Članak 6.

Obračunsko razdoblje poreza na potrošnju je od prvog do posljednjeg dana u mjesecu.

Utvrđenu obvezu poreza na potrošnju za obračunsko razdoblje iz stavka 1. ovoga članka porezni obveznik iskazuje na Obrascu PP-MI-PO i predaje ga do 20. dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Utvrđenu obvezu porezni obveznik dužan je platiti do posljednjeg dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Obrazac iz stavka 2. ovoga članka podnosi se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Križ Začretje pojedinačno za svaki poslovni prostor.

2. Porez na nekretnine

Članak 7.

Porez na nekretnine plaćaju domaće i strane, pravne i fizičke osobe koje su vlasnici nekretnina na dan 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez.

Iznimno od stavka 1. ovoga članka, ako se ne može utvrditi vlasnik, porez na nekretnine plaća korisnik nekretnine određen prema odredbama propisa kojim se uređuje komunalno gospodarstvo.

Za novoizgrađene nekretnine obveza plaćanja poreza na nekretnine nastaje danom izvršnosti uporabne dozvole godine za koju se utvrđuje porez odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole.

Obveza plaćanja poreza na dohodak od iznajmljivanja kuća, stanova, soba i postelja te objekata robinzonskog smještaja putnicima i turistima i organiziranja kampova prema odredbama propisa o porezu na dohodak, obveza plaćanja drugih poreza s osnove obavljanja djelatnosti te prijava prostora kao nekomercijalnog smještaja nema utjecaja na utvrđivanje statusa nekretnine za potrebe utvrđivanja poreza na nekretnine.

Članak 8.

Porez na nekretnine određuje se jednoznačno za sva naselja na području Općine Sveti Križ Začretje, a plaća se godišnje u iznosu od 2,00 EUR/m² korisne površine nekretnine, određene propisom kojim se uređuju uvjeti i mjerila za izračun zaštićene najamnine.

Članak 9.

Porez na nekretnine ne plaća se na nekretnine:

1. koje služe za stalno stanovanje
2. koje se iznajmljuju na temelju ugovora o najmu za stalno stanovanje
3. javne namjene i nekretnine namijenjene institucionalnom smještaju osoba
4. koje se u poslovnim knjigama trgovačkih društava vode kao nekretnine namijenjene prodaji, ako je od dana unosa u poslovne knjige do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez proteklo manje od šest mjeseci
5. preuzete u zamjenu za nenaplaćena potraživanja, ako je od dana preuzimanja do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez proteklo manje od šest mjeseci
6. koje zbog proglašenja prirodnih nepogoda u određenom poreznom razdoblju nisu podobne kao stambeni prostor
7. u slučajevima kada se iz svih okolnosti može utvrditi da je onemogućena stambena namjena nekretnine
8. u vlasništvu Općine Sveti Križ Začretje koje se nalaze isključivo na teritoriju Općine Sveti Križ Začretje
9. koje domaćinu određenom prema propisu kojim se uređuje ugostiteljska djelatnost služe za stalno stanovanje.

Radi dokazivanja da se radi o nekretnini koja služi za stalno stanovanje, u skladu sa stavkom 1. točkom 1. ovoga članka, porezni obveznik dužan je na poziv poreznog tijela dokazati činjenicu stalnog stanovanja, pri čemu se činjenica stalnog stanovanja ne smatra dokazanom prijavom prebivališta na nekretnini.

Porezno tijelo ovlašteno je prikupljati podatke potrebne za dokazivanje činjenice stalnog stanovanja od drugih osoba koje raspolažu tim podacima, a osobito od osoba koje raspolažu podacima o korištenju dijelova infrastrukture.

U slučaju iz stavka 1. točke 2. ovoga članka smatra se da se nekretnina iznajmljuje na temelju ugovora o najmu za stalno stanovanje ako je u određenom poreznom razdoblju iznajmljena najmanje deset mjeseci.

Za nekretnine iz stavka 1. točke 7. ovoga članka porezni obveznik dužan je dokazati da je onemogućena stambena namjena nekretnine.

Članak 10.

Obveznik poreza na nekretnine dužan je do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez poreznom tijelu prijaviti promjenu podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja poreza na nekretnine, a osobito promjenu obračunske površine nekretnine odnosno promjenu namjene nekretnine koja utječe na obračun poreza ili dokaze koji utječu na ostvarivanje uvjeta za oslobođenje od plaćanja poreza na nekretnine iz članka 9. stavka 1. točaka 2. do 7. ove odluke.

Članak 11.

Porezno tijelo donosi rješenje o porezu na nekretnine za svaku kalendarsku godinu prema stanju, namjeni i vlasništvu nekretnine utvrđenima na dan 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez.

Iznimno od stavka 1. ovoga članka, porezno tijelo neće donositi rješenje o porezu na nekretnine u slučaju kada se poreznog obveznika oslobađa od obveze poreza na nekretnine.

Promjene koje nastanu tijekom godine, a od utjecaja su na utvrđivanje porezne obveze, primjenjuju se od sljedeće kalendarske godine.

Porez na nekretnine plaća se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju poreza.

Žalba izjavljena na rješenje o utvrđivanju poreza na nekretnine ne odgađa izvršenje rješenja.

3. Porez na korištenje javnih površina

Članak 12.

Porez na korištenje javnih površina plaćaju pravne i fizičke osobe koje koriste javne površine na području Općine Sveti Križ Začretje.

Pod javnim površinama u smislu ove odluke smatraju se: javne prometne površine, javne zelene površine, pješačke zone, pločnici, trгови, ulice, parkovi, parkirališta, sporta i druga igrališta, te zemljište u vlasništvu Općine Sveti Križ Začretje.

Članak 13.

Za korištenje javnih površina, ovisno o namjeni, utvrđuje se visina poreza na korištenje javnih površina kako slijedi:

1. kiosci, montažni objekti	4,00 eura/m ² /mjesečno
2. ugostiteljske terase na Trgu hrvatske kraljice Jelene (izuzev trajanja manifestacija u organizaciji Općine)	2,00 eura/m ² /mjesečno
3. ugostiteljske terase na ostalim javnim površinama	1,50 euro/m ² /mjesečno
4. ugostiteljske terase na Trgu hrvatske kraljice Jelene (za vrijeme trajanja manifestacija u organizaciji Općine)	0,70 euro/m ² /dnevno
5. ugostiteljske i slične pokretne prikolice	2,50 eura/m ² /dnevno
6. šatori u kojima se obavlja ugostiteljska djelatnost	0,80 euro/m ² /dnevno
7. cirkusi, luna park, zabavne radnje, klizališta i slično	0,40 eura/m ² /dnevno
8. prigodne prodaje na stolovima, klupama i štandovima ili bez postavljanja pokretnih naprava	2,00 eura/m ² /dnevno
9. prodaja na sajmu unutar dvorišta „Stare škole“	8,00 eura/dnevno, paušal
10. postavljanje stolova, klupa ili štandova u svrhu izborne promidžbe i u političke svrhe	5,00 eura/m ² /dnevno
11. zamrzivači, uslužne naprave	0,70 eura/m ² /dnevno
12. javne površine ispred trgovina koje se koriste za izlaganje i prodaju robe	0,15 eura/m ² /dnevno
13. javne površine koje se koriste za utovar, istovar i smještaj građevinskog materijala, postavu skela, ograda gradilišta te u svrhu izvođenja građevinskih radova	0,07 eura/m ² /dnevno
14. pokretne trgovine	20,00 eura/mjesečno, paušal
15. izlaganje robe bez mogućnosti prodaje	0,70 eura/m ² /dnevno
16. paketomati	20,00 eura/m ² /mjesečno

Članak 14.

Naknada za korištenje javnih općinskih površina za vrijeme održavanja manifestacija u organizaciji Turističke zajednice Srce Zagorja, ne može biti niža od poreza navedenog u tablici. Visinu naknade utvrđuje načelnik posebnom odlukom za svaku pojedinu manifestaciju.

Od plaćanja poreza na korištenje javne površine oslobođene su neprofitne udruge, obrazovne ustanove, sportski klubovi, ustanove, poljoprivredna gospodarstva s područja Općine Sveti Križ Začretje kada javnu površinu koriste za potrebe djelatnosti za koje su osnovane.

U slučaju kada se javna površina koristi u humanitarne i druge svrhe od javnog interesa, porez se ne naplaćuje.

Članak 15.

Pravo korištenja javne površine, namjenu, rok i uvjete korištenja javne površine utvrđuje se odobrenjem Jedinственог upravnog odjela, prije početka korištenja javne površine.

Članak 16.

Na temelju odobrenja Jedinственог upravnog odjela iz članka 15. ove odluke Jedinствени upravni odjel razrezuje porez na javne površine izdavanjem rješenja.

Porez na korištenje javnih površina plaća se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju poreza.

U slučaju neovlaštenog korištenja javne površine porez se razrezuje naknadno bez izdavanja odobrenja, po službenoj dužnosti.

III. NADLEŽNOSTI

Članak 17.

Poslove u svezi s utvrđivanjem, evidentiranjem, nadzorom, naplatom i ovrhom radi naplate poreza iz članka 2. točke 1., 2. i 3. obavljaće Jedinствени upravni odjel Općine Sveti Križ Začretje.

IV. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 18.

Ako porezni obveznik postupi suprotno odredbama ove odluke kojima se propisuje obveza obračuna, podnošenja obrasca PP-MI-PO i uplate poreza na potrošnju, kao i u slučaju kada porezni obveznik ne dostavi podatke za utvrđivanje poreza na nekretnine, neposredno se primjenjuju prekršajne odredbe članka 56. Zakona o lokalnim porezima.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Obveznici poreza Općine Sveti Križ Začretje dužni su svaku promjenu koja utječe na utvrđivanje visine poreza prijaviti Jedinственом upravnom odjelu Općine Sveti Križ Začretje u roku od 15 dana od dana nastale promjene.

Članak 20.

Glede utvrđivanja, naplate, povrata poreza, žalbenog postupka, zastare i prekršajnog postupka primjenjuju se odredbe zakona kojim je uređen opći porezni postupak, osim ako je Zakonom o lokalnim porezima drugačije uređeno, i zakona kojim je uređen prekršajni postupak.

Članak 21.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje važiti Odluka o porezima Općine Sveti Križ Začretje („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 24/17 i 43/17).

Članak 22.

Postupci utvrđivanja i naplate poreza započeti po odredbama Odluke o porezima Općine Sveti Križ Začretje („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 24/17 i 43/17), koji nisu završeni do dana stupanja na snagu ove odluke, dovršiti će se prema odredbama Odluke o porezima Općine Sveti Križ Začretje („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 24/17 i 43/17).

Članak 23.

Ova odluka stupa na snagu prvog dana od objave, a objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

